



ООО «Жилищный Трест–Лучший дом»

236029, г. Калининград, ул. В.Талалихина, 16; факс/тел. 8(4012) 32-48-83

Общая информация об управляющей
организации
ООО «Жилищный трест-Лучший дом»:

а) Фирменное наименование юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью «Жилищный трест- Лучший дом»;

Фамилия, имя и отчество руководителя: **Топорова Ирина Рафаэлевна.**

б) Реквизиты свидетельства о государственной регистрации в качестве юридического лица:

ОГРН **1023901005424**, свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 39 № 000657558 от 21 марта 2006года, Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 9 по городу Калининграду;

в) Почтовый адрес; адрес фактического местонахождения органов управления; контактные телефоны; адрес электронной почты:

236029, РФ, г. Калининград ул. Виктора Талалихина, 16; тел. 98-83-43, 98-84-66;

Адрес в интернет: <http://www.domtrest.ru/>; e-mail: info@domtrest.ru;

Размещение информации об УК: <http://www.reformagkh.ru/>

г) Режим работы управляющей организации, в том числе часы личного приема граждан сотрудниками управляющей организации, а так же диспетчерских служб:

График работы ООО «Жилищный Трест — Лучший Дом»:

День недели	Время работы	Перерыв на обед
Понедельник	09.00 – 18.00	13.00 – 14.00
Вторник	10.00 – 19.00	13.00 – 14.00
Среда	09.00 – 18.00	13.00 – 14.00
Четверг	10.00 – 19.00	13.00 – 14.00
Пятница	10.00 – 19.00	13.00 – 14.00
Суббота	Выходной день	диспетчер 98-84-66
Воскресенье	Выходной день	---

Часы приема специалистами:

Директор: четверг 15.00 - 19.00 (каждый первый четверг месяца).

Паспортный стол (Гагарина 2а): вторник 15.00 - 19.00; четверг 10.00 - 19.00; суббота 10.00 -15.00.

Юридический отдел: вторник, четверг 15.00 -19.00; суббота 10.00 - 15.00.

Телефоны диспетчерских служб на случаи возникновения аварийных ситуаций:

Диспетчерские службы ООО «Жилищный трест – Лучший дом» :

г.Калининград, ул.В.Талалихина, д.16	32-24-48
г.Калининград, ул.Судостроительная, д.94	56-67-11
г.Калининград, ул.Автомобильная, д.24	56-74-69
г.Калининград, ул.Балашовская, д.4	37-11-66
г.Калининград, ул.Гагарина, д. 2а	98-41-00
г.Калининград, ул.Красносельская, д.82	61-12-30
г.Зеленоградск, ул.Ткаченко, д.1	8(40150)2-96-44

МЧС – 01

Пожарная охрана – 01

Полиция – 02

Скорая медицинская помощь – 03

Аварийная горгаза – 04

Единая служба спасения МЧС – 112

г.Калининград

Городская аварийно-ремонтная служба – 004, 96-53-28

Управление ГИБДД по Калининградской области, дежурная часть – 45-28-25

Бюро регистрации несчастных случаев – 53-95-55

Кабельные и воздушные сети – 46-46-14, 44-66-10

МП «Калининградтеплосеть» диспетчер – 95-70-79, 96-50-58

МУП КХ Водоканал:

Водоканал наружных сетей – 21-58-05

Наружные сети канализации – 53-07-93

Абонентный отдел – 21-84-73, 95-68-78

г.Зеленоградск

Аварийно-ремонтная служба Лучшего дома – 72-96-44

Круглосуточно 8-911-072-44-46

Зеленоградская центральная районная больница 8(40150)3-10-67

Отдел внутренних дел (полиции) (ОВД) Зеленоградского района Калининградской области

(Зеленоградский РОВД Калининградской области) – 8(40150) 3-25-32

Пожарная часть № 15 по охране Зеленоградского муниципального района – 8(40150) 3-28-83

Номера аварийных служб, при звонке с мобильного телефона

сеть «Мегафон»	сеть «МТС»	сеть «Связьинформ», «Билайн»
Пожарная охрана – 01 или 010	Пожарная охрана – 010	Пожарная охрана – 001

Полиция – 02 или 020	Полиция – 020	Полиция – 002
Скорая помощь – 03 или 030	Скорая помощь – 030	Скорая помощь – 003

д) Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления были расторгнуты в предыдущем календарном году, с указанием адресов этих домов и оснований расторжения договоров управления:

1. Город Калининград ул. Эпроновская, 20. Основание для расторжения договора — выбор другого способа управления - непосредственное управление.

2. Город Светлогорск ул. Калининградский пр., 68в, 68г. Основание для расторжения договора — расторжение договора управления с ТСЖ по взаимному соглашению сторон.

Дом пер.Майский, д.1 (с 14 ноября 2012 года). Основание – выбор другой управляющей компании.

Город Калининград ул.Горького, д. 176 «г» (первый и второй корпус) с 01 сентября 2013 г. — выбор другой управляющей организации.

е) Сведения о членстве управляющей организации в саморегулируемой организации:

Некоммерческое Партнерство «Альянс»

Адрес: 236008, г. Калининград, ул. Комсомольская, д.61

Сайт в сети Интернет: <http://www.sro-alians.ru/>

Директор

И.Р.Топорова