



ООО «Лучший Дом в Ленинградском районе»

ОТЧЁТ

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

г. Калининград, ул. Гурьева, д. 14

за январь — декабрь 2019 года

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Задолженность на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	-130 829,20	516 214,05	514 269,41	-132 773,84
2	Обслуживание ВДГО	-7 261,70	35 749,68	34 242,61	-8 768,77
3	Вывоз ТКО	-30 745,36	0,00	22 156,61	-8 588,75
4	Содержание лифта	-41 626,48	168 987,67	167 931,18	-42 682,97
5	Уборка МОП	-26 721,32	108 189,24	106 760,79	-28 149,77
6	Электроэнергия	-75 978,34	467 232,19	465 660,09	-77 550,44
7	Электроэнергия на сод. ОИ	-40 560,60	190 241,22	183 341,81	-47 460,01
8	Газ	-17 591,68	5 125,12	18 108,59	-4 608,21
9	Водоснабжение	-19 198,13	175 212,33	167 123,55	-27 286,91
10	Водоснабжение на сод. ОИ	-1 709,97	6 431,88	6 513,46	-1 628,39
11	Водоотведение	-23 097,70	209 963,72	200 361,45	-32 699,97
12	Отведение сточных вод на СОИ	-1 488,73	7 708,08	7 293,01	-1 903,80
	ИТОГО	-416 809,21	1 891 055,18	1 893 762,56	-414 101,83

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, выполнение заявок, материалы, инвентарь	83 493,87
2	Благоустройство территории (песок)	9 750,00
3	Обслуживание ВПУ	7 200,00
4	Проверка вентканалов	12 150,00
5	Услуги аварийной службы	19 320,00
6	Санитарное содержание придомовой территории	144 409,08
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества в доме		276 322,95
7	Комиссия РКЦ	94 688,13
8	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	141 116,40
Итого расходы по Жилищной услуге		512 127,48

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге нарастающим итогом	-28 774,78
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	4 086,57

**ОТЧЁТ**

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

**п. Невское, ул. Гурьевская, д. 25
за январь — декабрь 2019 года**

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Задолженность на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	-56 044,65	186 211,30	150 571,43	-91 684,52
2	Обслуживание ВДГО	-3 816,69	13 300,68	10 703,85	-6 413,52
3	Уборка МОП	-12 011,34	42 001,92	33 766,36	-20 246,90
4	Электроэнергия	-18 611,54	114 635,46	100 998,38	-32 248,62
5	Электроэнергия на СОИ	-2 008,02	7 165,98	5 722,72	-3 451,28
6	Газ	-29 218,60	312 841,41	208 715,49	-133 344,52
7	Водоснабжение	-10 849,49	60 409,44	48 872,45	-22 386,48
8	Холодная вода на СОИ	-366,78	1 304,16	1 042,52	-628,42
9	Водоотведение ХВС	-12 952,04	72 390,06	58 523,77	-26 818,33
10	Отведение сточных вод на СОИ	-437,56	1 563,12	1 248,01	-752,67
	ИТОГО	-146 316,71	811 823,53	620 164,98	-337 975,26

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, выполнение заявок, материалы, инвентарь	31 063,92
2	Проверка вентканалов	3 600,00
3	Санитарное содержание придомовой территории	52 327,44
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества в доме		86 991,36
4	Комиссия РКЦ	31 008,25
5	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	61 252,80
Итого расходы по Жилищной услуге		179 252,41

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге нарастающим итогом	24 222,75
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	6 958,89



ОТЧЁТ

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

г. Калининград, Калининградский пер., д. 3
за январь — декабрь 2019 года

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Задолженность на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	-307 718,81	1 295 641,34	1 249 806,53	-353 553,62
2	Обслуживание ВДГО	-26 663,48	99 120,17	98 026,88	-27 756,77
3	Вывоз ТКО	-94 150,74	0,00	73 676,26	-20 474,48
4	Содержание конт.площадки	0,00	54 676,67	45 011,51	-9 665,16
5	Уборка МОП	-84 955,19	313 008,85	311 066,87	-86 897,17
6	Содержание лифта	-92 131,84	379 524,85	369 072,48	-102 584,21
7	ТО пожарной сигнал.	-12 336,83	172 225,53	145 484,98	-39 077,38
8	ТО домофона	0,00	78 843,12	60 257,77	-18 585,35
9	Электроэнергия	-60 443,20	705 238,68	601 647,50	-164 034,38
10	Электроэнергия на СОИ	-68 349,00	258 708,37	254 889,26	-72 168,11
11	Газ	0,00	1 719 020,55	1 317 341,48	-401 679,07
12	Холодная вода	0,00	352 913,32	276 948,49	-75 964,83
13	Холодная вода на СОИ	-3 289,13	12 494,07	12 290,04	-3 493,16
14	Водоотведение ХВС	0,00	422 793,25	331 749,13	-91 044,12
15	Отведение сточных вод на СОИ	-3 923,81	14 970,94	14 712,21	-4 182,54
	ИТОГО	-753 962,03	5 879 179,71	5 161 981,39	-1 471 160,35

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год	Затраты в мес.
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, выполнение заявок, материалы, инвентарь	231 508,08	19 292,34
2	Благоустройство территории (песок, грунт)	8 661,25	721,77
3	Изготовление металлических ящиков	7 200,00	600,00
4	Обслуживание и ремонт ВПУ, ДНС	29 382,67	2 448,56
5	Ремонт лифта	15 000,00	1 250,00
6	Дополнительное мытье крылец	6 750,00	562,50
7	Обследование вентканалов	32 400,00	2 700,00
8	Противоскользящие коврики	78 158,32	6 513,19
9	Услуги аварийной службы	16 560,00	1 380,00
10	Санитарное содержание придомовой территории	267 960,58	22 330,05
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества в доме		693 580,90	57 798,41
11	Комиссия РКЦ	258 099,07	21 508,26
12	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	425 129,76	35 427,48
Итого расходы по Жилищной услуге		1 376 809,73	114 734,14

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге нарастающим итогом	-26 109,23
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	-81 168,39



ОТЧЁТ

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

г. Калининград, Калининградский пер., д. 4

за январь — декабрь 2019 года

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Задолженность на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	-390 724,71	2 527 435,23	2 047 448,88	-870 711,06
2	Обслуживание ВДГО	-29 430,98	192 491,64	156 538,91	-65 383,71
3	Вывоз ТКО	-140 324,00	0,00	98 604,31	-41 719,69
4	Содержание конт.площадки	0,00	85 390,96	62 917,12	-22 473,84
5	Уборка МОП	-95 479,04	608 026,65	496 588,52	-206 917,17
6	Содержание лифта	-60 230,67	397 767,47	323 437,72	-134 560,42
7	ТО домофона	0,00	174 109,83	122 292,93	-51 816,90
8	ТО пожарной сигнализации	-30 412,88	375 625,52	289 658,79	-116 379,61
9	Электроэнергия	-164 045,89	1 432 388,84	1 248 239,65	-348 195,08
10	Электроэнергия на СОИ	-76 348,95	506 487,34	410 666,71	-172 169,58
11	Газ	-60 096,90	3 055 837,38	2 014 956,89	-1 100 977,39
12	Холодная вода	0,00	780 007,69	561 277,20	-218 730,49
13	Холодная вода на СОИ	-720,64	12 243,27	9 213,06	-3 750,85
14	Водоотведение ХВС	0,00	959 278,68	672 242,63	-287 036,05
15	Водоотведение на сод. ОИ	-284,92	14 702,29	10 708,28	-4 278,93
	ИТОГО	-1 048 099,58	11 121 792,79	8 524 791,60	-3 645 100,77

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год	Затраты в мес.
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, выполнение заявок, материалы, инвентарь	464 614,70	38 717,89
2	Благоустройство территории (песок, грунт)	8 661,25	721,77
3	Дополнительное мытье крылец	6 750,00	562,50
4	Текущий ремонт лифта	3 200,00	266,67
5	Обслуживание и ремонт ВПУ, ДНС	36 582,67	3 048,56
6	Прочистка канализации	2 500,00	208,33
7	Услуги аварийной службы	28 980,00	2 415,00
8	Противоскользящие коврики	155 470,68	12 955,89
9	Обследование вентканалов	72 000,00	6 000,00
10	Санитарное содержание придомовой территории	533 020,80	44 418,40
	Итого содержание и текущий ремонт общего имущества в доме	1 311 780,10	109 315,01
11	Комиссия РКЦ	556 089,64	46 340,80
12	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	845 658,00	70 471,50
	Итого расходы по Жилищной услуге	2 713 527,74	226 127,31

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге нарастающим итогом	-137 042,00
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	-186 092,51

**ОТЧЁТ**

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

**г. Калининград, Калининградский пер., д. 5
за июня — декабрь 2019 года**

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Задолженность на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	0,00	742 611,87	294 786,94	-447 824,93
2	Обслуживание ВДГО	0,00	43 958,52	18 559,79	-25 398,73
3	Содержание конт.площадки	0,00	20 067,61	7 763,16	-12 304,45
4	ТО домофона	0,00	16 117,60	4 322,94	-11 794,66
5	Уборка МОП	0,00	150 415,89	63 509,19	-86 906,70
6	Обслуживание лифта	0,00	193 838,22	82 958,23	-110 879,99
7	Электроэнергия	0,00	169 874,66	96 053,02	-73 821,64
8	Электроэнергия на СОИ	0,00	52 061,91	22 736,29	-29 325,62
9	Газ	0,00	756 201,39	138 013,71	-618 187,68
10	Холодная вода	0,00	137 736,93	53 258,84	-84 478,09
11	Холодная вода на СОИ	0,00	6 455,48	2 819,38	-3 636,10
12	Водоотведение ХВС	0,00	165 643,50	63 842,16	-101 801,34
13	Отведение сточных вод на СОИ	0,00	7 736,82	3 378,68	-4 358,14
	ИТОГО	0,00	2 462 720,40	852 002,33	-1 610 718,07

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год	Затраты в мес.
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, выполнение заявок, материалы, инвентарь	142 521,47	20 360,21
2	Благоустройство территории (песок, грунт)	8 927,12	1 275,30
3	Аншлаги, информационные стенды, таблички	10 650,00	1 521,43
4	Обслуживание и ремонт ВПУ, ДНС	16 184,66	2 312,09
5	Услуги аварийной службы	13 110,00	1 872,86
6	Обследование вентканалов	36 000,00	5 142,86
7	Санитарное содержание придомовой территории	156 023,50	22 289,07
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества в доме		383 416,75	54 773,82
8	Комиссия РКЦ	123 136,02	17 590,86
9	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	247 537,29	35 362,47
Итого расходы по Жилищной услуге		754 090,06	107 727,15

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	-11 478,19
---	---	------------

**ОТЧЁТ**

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

г. Калининград, ул. Краснопрудная, д. 65

за январь — декабрь 2019 года

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Задолженность на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	-38 976,78	510 555,30	500 125,23	-49 406,85
2	Обслуживание ВДГО	-2 592,29	31 494,28	31 163,02	-2 923,55
3	ТО газ. Оборудования(офис)	-453,02	1 812,08	2 265,10	0,00
4	Вывоз ТКО	-17 304,59	0,00	17 215,18	-89,41
5	Содержание конт.площадки	0,00	5 401,94	4 178,86	-1 223,08
6	Уборка МОП	-8 081,57	95 376,00	94 219,91	-9 237,66
7	Монтаж домофона	-1 044,28	0,00	1 044,28	0,00
8	Домофон	-2 771,22	33 600,00	33 096,91	-3 274,31
9	Содержание лифта	-8 964,71	103 474,80	102 437,28	-10 002,23
10	Электроэнергия	-46 749,25	520 149,04	516 209,33	-50 688,96
11	Электроэнергия на сод. ОИ	-21 448,35	272 417,41	269 197,40	-24 668,36
12	Газ	-57 318,93	525 410,34	519 320,80	-63 408,47
13	Холодная вода	-15 646,26	174 259,46	171 364,16	-18 541,56
14	Холодная вода на СОИ	-754,78	9 756,54	9 588,59	-922,73
15	Водоотведение	-12 634,47	141 178,55	138 766,46	-15 046,56
16	Отведение сточных вод на СОИ	-609,97	7 902,00	7 763,24	-748,73
	ИТОГО	-235 350,47	2 432 787,74	2 417 955,75	-250 182,46

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, выполнение заявок	97 021,08
2	Услуги аварийной службы	6 210,00
3	Дезинсекция	2 398,00
4	Проверка вентканалов	13 500,00
5	Обслуживание ВПУ	14 400,00
6	Обслуживание ДНС	12 000,00
8	Санитарное содержание придомовой территории	104 484,24
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества в доме		250 013,32
9	Комиссия РКЦ	120 897,79
10	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	149 263,20
Итого расходы по Жилищной услуге		520 174,31

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге нарастающим итогом	-80 985,65
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	-9 619,01



ОТЧЁТ

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

г. Калининград, ул. Краснопрудная, д. 67

за январь — декабрь 2019 года

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Задолженность на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	-229 834,15	1 507 061,81	1 434 350,91	-302 545,05
2	Обслуживание ВДГО	-12 237,43	108 217,33	104 866,72	-15 588,04
3	Сод. конт. площадки	0,00	17 322,49	13 105,52	-4 216,97
4	Вывоз ТКО	-96 958,35	0,00	71 479,54	-25 478,81
5	Уборка МОП	-46 437,22	355 840,25	348 992,94	-53 284,53
6	Содержание лифта	-43 842,26	365 824,88	355 489,19	-54 177,95
7	Домофон	-9 937,96	111 685,00	106 297,50	-15 325,46
8	Установка домофона и двери	-14 111,01	0,00	8 551,03	-5 559,98
10	Электроэнергия	-147 057,30	1 493 631,92	1 421 751,87	-218 937,35
11	Электроэнергия на СОИ	-75 122,51	502 346,87	480 150,10	-97 319,28
12	Газ	-118 754,10	1 662 702,93	1 468 014,17	-313 442,86
13	Холодная вода	-39 000,53	674 932,85	617 368,98	-96 564,40
14	Холодная вода на СОИ	-3 270,72	20 615,23	19 740,90	-4 145,05
15	Водоотведение ХВС	-31 422,48	546 698,79	499 858,61	-78 262,66
16	Отведение сточных вод на СОИ	-2 456,48	16 696,73	15 962,82	-3 190,39
	ИТОГО	-870 442,50	7 383 577,08	6 965 980,80	-1 288 038,78

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, выполнение заявок, материалы, инвентарь	290 876,28
2	Услуги аварийной службы	2 070,00
3	Косметический ремонт моп	219 902,00
4	Проверка вентканалов	42 900,00
5	Обслуживание ВПУ	28 800,00
6	Обслуживание ДНС	12 000,00
7	Дезинсекция	2 398,00
8	Санитарное содержание придомовой территории	299 865,48
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества в доме		898 811,76
9	Комиссия РКЦ	348 299,04
10	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	438 271,20
Итого расходы по Жилищной услуге		1 685 382,00

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге нарастающим итогом	-233 610,08
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	-178 320,19

**ОТЧЁТ**

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

**г. Калининград, ул. Марата, д. 5
за январь — декабрь 2019 года**

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Задолженность на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	-168 975,67	478 640,67	350 984,47	-296 631,87
2	Обслуживание ВДГО	-3 282,48	25 440,42	21 349,93	-7 372,97
3	Вывоз ТКО	-30 733,67	0,00	26 236,55	-4 497,12
4	Сод.конт.площадки	0,00	6 174,34	3 975,30	-2 199,04
5	Уборка МОП	-20 998,60	80 017,92	81 494,46	-19 522,06
6	Содержание лифта	-7 918,96	43 548,86	38 960,69	-12 507,13
7	Охрана	-68 118,37	206 831,45	157 908,26	-117 041,56
9	Электроэнергия	-41 781,54	194 827,98	192 846,86	-43 762,66
10	Электроэнергия на СОИ	-28 227,64	93 179,98	66 748,45	-54 659,17
11	Газ	-29 977,47	510 336,77	319 268,13	-221 046,11
12	Холодная вода	-4 764,01	53 048,27	42 318,29	-15 493,99
13	Холодная вода на СОИ	-2 646,73	4 580,48	4 080,10	-3 147,11
14	Водоотведение ХВС	-3 813,18	42 967,98	34 244,65	-12 536,51
15	Водоотведение на сод. ОИ	-1 917,06	3 709,72	3 117,08	-2 509,70
	ИТОГО	-413 155,38	1 743 304,84	1 343 533,22	-812 927,00

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, выполнение заявок, материалы, инвентарь	79 656,90
2	Услуги аварийной службы	1 380,00
3	Ремонт ворот паркинга	6 750,00
4	Обслуживание ВПУ	21 600,00
5	Проверка вентканалов	4 350,00
6	Сезонная уборка моп, мытье окон	35 490,50
7	Мытье контейнерной площадки	1 100,00
8	Санитарное содержание придомовой территории	127 875,72
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества в доме		278 203,12
9	Комиссия РКЦ	67 176,66
10	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	155 946,00
Итого расходы по Жилищной услуге		501 325,78

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге нарастающим итогом	-9 692,47
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	-22 685,11



ОТЧЁТ

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

г. Калининград, ул. Марата, д. 7
за июнь — декабрь 2019 года

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Задолженность на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	-183 906,07	765 548,91	505 042,84	-444 412,14
2	Обслуживание ВДГО	-8 051,54	45 500,70	32 690,76	-20 861,48
3	Вывоз ТКО	-88 655,61	0,00	49 356,82	-39 298,79
4	Сод.конт.площадки	0,00	11 397,99	6 351,26	-5 046,73
5	Уборка МОП	-71 325,34	136 058,12	142 763,27	-64 620,19
6	ТО лифта	-14 424,87	114 450,88	83 761,38	-45 114,37
7	Охрана	-161 989,15	353 972,74	272 716,43	-243 245,46
8	Электроэнергия	-69 893,69	295 130,13	285 110,01	-79 913,81
9	Электроэнергия на СОИ	-63 928,71	178 805,99	125 260,28	-117 474,42
10	Газ	-48 725,50	989 272,12	452 332,82	-585 664,80
11	Холодная вода	7 897,11	120 336,27	84 804,86	-27 634,30
12	Холодная вода на СОИ	-5 110,52	8 027,09	6 779,16	-6 358,45
13	Водоотведение ХВС	6 406,95	97 455,03	68 650,44	-22 397,64
14	Отведение сточных вод на СОИ	-4 124,39	6 501,44	5 482,94	-5 142,89
	ИТОГО	-705 831,33	3 122 457,41	2 121 103,27	-1 707 185,47

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, выполнение заявок, материалы, инвентарь	130 408,41
3	Проверка вентканалов	8 250,00
3	Ремонт ворот паркинга	6 750,00
5	Обслуживание ВПУ	21 600,00
5	Сезонная уборка моп	22 990,50
6	Мытье контейнерной площадки	1 100,00
6	Санитарное содержание придомовой территории	180 047,81
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества в доме		371 146,72
7	Комиссия РКЦ	106 055,16
8	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	256 019,40
Итого расходы по Жилищной услуге		733 221,28

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге нарастающим итогом	7 140,14
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	32 327,63



ООО «Лучший Дом в Ленинградском районе»

ОТЧЁТ

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

г. Калининград, ул. Пушкинская, д. 28 А.

за январь — декабрь 2018 года

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Задолженность на 01.01.2018	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2018
1	Жилищная услуга	-112 446,93	448 748,64	456 742,97	-104 452,60
2	Обслуживание ВДГО	-3 111,49	32 678,04	30 542,74	-5 246,79
3	Вывоз ТКО	-8 940,65	0,00	5 085,57	-3 855,08
4	Уборка МОП	-10 140,70	85 994,40	81 805,33	-14 329,77
5	Холодная вода на СОИ	-889,66	4 538,48	4 298,35	-1 129,79
6	Отведение сточных вод на СОИ	-779,31	5 551,92	5 041,89	-1 289,34
7	Электроэнергия на СОИ	-6 041,51	40 170,36	36 299,20	-9 912,67
	ИТОГО	-142 350,25	617 681,84	619 816,05	-140 216,04

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, выполнение заявок, материалы, инвентарь	82 773,40
2	Проверка вентканалов	9 900,00
3	Сезонная уборка моп	16 638,00
4	Дератизация	7 698,00
5	Услуги аварийной службы	1 380,00
6	Санитарное содержание придомовой территории	80 624,40
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества в доме		199 013,80
7	Комиссия РКЦ	30 990,80
8	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	151 192,80
Итого расходы по Жилищной услуге		381 197,40

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге нарастающим итогом	-149 356,69
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	67 551,24



ООО «Лучший Дом в Ленинградском районе»

ОТЧЁТ

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

г. Калининград, ул. Пушкинская, д. 28

за январь — декабрь 2019 года

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Остаток на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Остаток на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	-127 427,37	306 075,77	302 423,05	-131 080,09
2	Уборка МОП	-25 940,59	64 163,38	62 916,35	-27 187,62
3	Обслуживание ВДГО	-7 724,40	24 075,12	22 790,68	-9 008,84
4	Вывоз ТКО	-16 137,45	0,00	9 201,54	-6 935,91
5	Холодная вода на СОИ	-2 870,70	3 784,74	4 488,57	-2 166,87
6	Отведение сточных вод на СОИ	-1 423,06	4 535,16	4 257,16	-1 701,06
7	Электроэнергия на СОИ	-11 183,76	30 509,89	29 407,44	-12 286,21
	ИТОГО	-192 707,33	433 144,06	435 484,79	-190 366,60

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, материалы, инвентарь	56 877,74
2	Текущий ремонт кровли	16 450,00
3	Проверка вентканалов	6 150,00
4	Услуги аварийной службы	7 038,00
5	Обслуживание ВПУ	14 400,00
6	Санитарное содержание придомовой территории	64 697,40
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества		165 613,14
7	Комиссия РКЦ	21 774,24
8	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	104 536,08
Итого расходы по Жилищной услуге		291 923,46

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге нарастающим итогом	22 796,63
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	14 152,31



ООО «Лучший Дом в Ленинградском районе»

ОТЧЁТ

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

г. Калининград, ул. Пушкинская, д. 32

за январь — декабрь 2019 года

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Остаток на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Остаток на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	-46 332,60	304 755,72	294 625,37	-56 462,95
2	Обслуживание ВДГО	-3 588,76	25 882,56	24 901,66	-4 569,66
3	Вывоз ТКО	-10 770,85	0,00	9 765,92	-1 004,93
4	Холодная вода на СОИ	-196,32	1 340,40	1 297,76	-238,96
5	Отведение сточных вод на СОИ	-220,83	1 606,61	1 541,17	-286,27
6	Электроэнергия на СОИ	-1 489,04	13 871,68	12 498,45	-2 862,27
	ИТОГО	-62 598,40	347 456,97	344 630,33	-65 425,04

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услвга")

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, выполнение заявок, материалы, инвентарь	60 449,40
2	Акарицидная обработка, дератизация	7 698,00
3	Услуги аварийной службы	2 760,00
4	Проверка вентканалов	8 250,00
5	Обслуживание ВПУ	7 200,00
6	Санитарное содержание придомовой территории	78 328,80
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества		164 686,20
7	Комиссия РКЦ	17 231,52
8	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	112 384,80
Итого расходы по Жилищной услуге		294 302,52

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге нарастающим итогом	8 062,51
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	10 453,20



ООО «Лучший Дом в Ленинградском районе»

ОТЧЁТ

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

г. Калининград, ул. Пушкинская, д. 34

за январь — декабрь 2019 года

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Остаток на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Остаток на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	-191 278,04	720 821,39	708 168,73	-203 930,70
2	Обслуживание ВДГО	-11 972,99	54 242,30	52 196,03	-14 019,26
3	ТО газ.оборудования	-542,83	1 314,05	1 667,28	-189,60
4	Вывоз ТКО	-55 073,27	0,00	26 041,54	-29 031,73
5	Уборка МОП	-37 989,92	143 218,01	139 368,34	-41 839,59
6	Содержание лифта	-33 999,16	124 901,65	122 171,54	-36 729,27
7	Газ(офисы)	-5 583,43	22 474,81	24 496,52	-3 561,72
8	Установка насоса	-28 258,20	0,00	17 808,45	-10 449,75
10	Холодная вода на СОИ	-1 053,09	4 701,37	4 498,18	-1 256,28
11	Отведение сточных вод на СОИ	-1 056,12	5 633,57	5 269,62	-1 420,07
13	Электроэнергия на СОИ	-11 963,29	63 094,66	59 698,15	-15 359,80
	ИТОГО	-378 770,34	1 140 401,81	1 161 384,38	-357 787,77

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, выполнение заявок, материалы, инвентарь	148 504,97
2	Частичный ремонт кровли	44 600,00
3	Сезонная уборка МОП	28 012,00
4	Дезинсекция	5 500,00
5	Проверка вентканалов	15 750,00
6	Услуги аварийной службы	7 728,00
7	Санитарное содержание придомовой территории	141 840,24
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества		391 935,21
8	Комиссия РКЦ	58 069,22
9	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	266 385,24
Итого расходы по Жилищной услуге		716 389,67

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге нарастающим итогом	17 468,68
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	4 431,72



ООО «ЖИЛИЩНЫЙ ТРЕСТ — ЛУЧШИЙ ДОМ»

ОТЧЁТ

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

г. Калининград, ул. Р.Зорге, д. 1

за январь — декабрь 2019 года

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Остаток на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Остаток на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	-359 789,34	1 917 524,22	1 859 525,17	-417 788,39
2	Уборка МОП	-56 743,13	370 141,22	365 160,87	-61 723,48
3	Обслуживание ВДГО	-17 262,17	133 956,23	130 962,36	-20 256,04
4	Вывоз ТКО	-119 337,47	0,00	91 603,60	-27 733,87
5	Содержание конт.площадки	0,00	21 182,39	16 121,60	-5 060,79
6	Дверь и монтаж домофона	-7 794,96	0,00	3 345,81	-4 449,15
7	Обслуживание домофона	-18 887,01	141 918,23	140 211,14	-20 594,10
8	Обслуживание лифта	-65 175,25	435 357,36	428 847,16	-71 685,45
9	Газ	-490 316,39	1 333 021,35	1 542 349,43	-280 988,31
10	Электроэнергия	-269 171,68	1 902 327,71	1 883 953,03	-287 546,36
11	Электроэнергия на СОИ	-112 838,84	685 722,94	661 573,44	-136 988,34
12	Холодная вода	-92 101,44	896 424,78	870 012,96	-118 513,26
13	Холодная вода на СОИ	-4 955,98	28 168,31	27 280,81	-5 843,48
14	Водоотведение	-73 968,95	725 677,61	703 833,43	-95 813,13
15	Отведение сточных вод на СОИ	-3 774,23	22 808,63	22 014,52	-4 568,34
	ИТОГО	-1 692 116,84	8 614 230,98	8 746 795,33	-1 559 552,49

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, выполнение заявок, материалы, инвентарь	364 675,50
2	Обслуживание ВПУ	28 800,00
3	Замена ОДПУ ХВС	69 200,00
4	Обслуживание ДНС	15 000,00
5	Ремонт лифта	4 965,00
6	Услуги аварийной службы	2 760,00
7	Проверка вентканалов	50 700,00
8	Санитарное содержание придомовой территории	386 953,68
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества в доме		923 054,18
9	Комиссия РКЦ	437 339,77
10	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	558 270,00
Итого расходы по Жилищной услуге		1 918 663,95

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге нарастающим итогом	41 715,74
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	-1 139,73



ООО «Лучший дом в г. Зеленоградске»

ОТЧЁТ

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

г. Калининград, ул. Свердлова, д. 29.

за январь — декабрь 2019 года

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Задолженность на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	-251 279,46	350 340,18	315 576,27	-286 043,37
2	Обслуживание ВДГО	-7 193,69	25 800,60	22 819,94	-10 174,35
3	Вывоз ТКО	-33 323,42	0,00	12 263,86	-21 059,56
4	Содержание конт.площадки	0,00	12 722,74	8 792,21	-3 930,53
5	Уборка МОП	-27 007,27	67 896,00	61 751,84	-33 151,43
6	Ограждение конт.площадки	-10 505,36	0,00	3 044,03	-3 930,53
7	Холодная вода	-25 212,56	147 507,86	135 351,72	-37 368,70
8	Холодная вода на СОИ	-645,49	2 223,18	1 990,47	-878,20
9	Водоотведение	-20 037,45	119 522,25	109 539,37	-30 020,33
10	Отведение сточных вод на СОИ	-455,17	1 800,72	1 592,90	-662,99
11	Электроэнергия на СОИ	-4 145,37	18 333,09	15 645,62	-6 832,84
	ИТОГО	-379 805,24	746 146,62	688 368,23	-434 052,83

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, выполнение заявок, материалы, инвентарь	66 198,60
2	Поверка ОДПУ ХВС	2 160,00
3	Проверка вентканалов	6 000,00
4	Санитарное содержание придомовой территории	65 812,32
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества в доме		140 170,92
5	Комиссия РКЦ	34 418,41
6	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	118 818,00
Итого расходы по Жилищной услуге		293 407,33

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге нарастающим итогом	-8 521,17
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	56 932,85



ООО «Лучший Дом в Ленинградском районе»

ОТЧЁТ

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

г. Калининград, ул. Уютная, д. 1
за январь — декабрь 2019 года

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Задолженность на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	-53 749,77	324 210,78	246 883,35	-131 077,20
2	Обслуживание ВДГО	-3 383,86	23 875,98	18 228,39	-9 031,45
3	Вывоз ТКО	-17 599,20	105,52	7 538,49	-10 166,23
4	Содержание конт.площадки	0,00	5 671,62	4 337,41	-1 334,21
5	Уборка МОП	-18 455,08	75 398,46	63 028,29	-30 825,25
6	Содержание лифта	-7 553,90	44 610,39	34 252,11	-17 912,18
7	Домофон	-3 489,30	17 179,83	12 875,46	-7 793,67
8	ТО пожарной сигнализации	0,00	22 740,81	16 116,50	-6 624,31
9	Электроэнергия	-21 591,60	157 546,18	127 793,33	-51 344,45
10	Электроэнергия на сод. ОИ	-12 322,65	79 075,27	60 456,31	-30 941,61
11	Газ	-32 004,00	498 906,90	277 319,29	-253 591,61
12	Холодная вода	991,20	94 650,81	69 668,09	-23 991,52
13	Холодная вода на СОИ	-589,53	3 662,11	2 803,69	-1 447,95
14	Водоотведение	1 233,81	113 431,49	83 445,26	-28 752,42
15	Отведение сточных вод на СОИ	-664,39	4 387,62	3 358,51	-1 693,50
	ИТОГО	-169 178,27	1 465 453,77	1 028 104,48	-606 527,56

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, выполнение заявок, материалы, инвентарь	56 331,39
2	Благоустройство территории (грунт, песок), детская площадка	3 216,73
3	Проверка вентканалов	7 200,00
4	Изготовление ящиков для песка	3 625,00
5	Услуги аварийной службы	2 070,00
6	Обслуживание ВПУ	14 400,00
7	Обслуживание ДНС	47 334,46
8	Санитарное содержание придомовой территории	69 519,12
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества в доме		203 696,70
9	Комиссия РКЦ	51 405,22
10	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	94 798,80
Итого расходы по Жилищной услуге		349 900,72

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге нарастающим итогом	-108 171,66
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	-25 689,94



ОТЧЁТ

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

г. Калининград, ул. Уютная, д. 2
за январь — декабрь 2019 года

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Задолженность на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	-97 831,80	684 721,88	643 014,41	-139 539,27
2	Обслуживание ВДГО	-7 175,88	50 419,03	47 636,94	-9 957,97
3	Вывоз ТКО	-32 331,15	20,89	26 952,93	-5 399,11
4	Содержание конт.площадки	0,00	12 047,62	10 547,76	-1 499,86
5	ТО пожарной сигнализации	0,00	26 325,97	21 336,93	-4 989,04
6	Уборка МОП	-28 453,22	159 214,77	155 412,17	-32 255,82
7	Содержание лифта	-12 924,60	89 778,06	84 764,02	-17 938,64
8	Домофон	-5 273,32	36 353,61	34 340,51	-7 286,42
9	Электроэнергия	-75 119,77	430 556,65	396 327,43	-109 348,99
10	Электроэнергия на СОИ	-24 648,73	175 418,76	163 743,70	-36 323,79
11	Газ	-29 369,09	867 550,04	633 641,46	-263 277,67
12	Холодная вода	-29 033,93	232 599,63	210 780,17	-50 853,39
13	Холодная вода на СОИ	-1 123,32	8 138,60	7 578,35	-1 683,57
14	Водоотведение ХВС	-34 477,64	278 736,69	252 168,45	-61 045,88
15	Отведение сточных вод на СОИ	-1 384,26	9 754,31	9 134,78	-2 003,79
	ИТОГО	-379 146,71	3 061 636,51	2 697 380,01	-743 403,21

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, выполнение заявок	122 801,28
2	Благоустройство территории (грунт, песок), детская площадка	3 216,73
3	Изготовление ящиков для песка	3 625,00
4	Замена стеклопакетов	5 000,00
5	Проверка вентканалов	15 300,00
6	Услуги аварийной службы	2 760,00
7	Обслуживание ВПУ	14 400,00
8	Обслуживание ДНС	100 586,40
9	Санитарное содержание придомовой территории	147 729,12
	Итого содержание и текущий ремонт общего имущества в доме	415 418,53
10	Комиссия РКЦ	134 869,00
11	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	201 448,80
	Итого расходы по Жилищной услуге	751 736,33

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге нарастающим итогом	-162 627,29
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	-67 014,45

**ОТЧЁТ**

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

**г. Калининград, ул. Уютная, д. 3
за январь — декабрь 2019 года**

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Задолженность на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	-123 046,20	710 169,39	595 717,11	-237 498,48
2	Обслуживание ВДГО	-7 214,85	50 707,28	44 054,31	-13 867,82
3	Вывоз ТКО	-44 144,61	207,66	27 528,26	-16 824,01
4	Содержание конт.площадки	0,00	11 959,13	9 433,47	-2 525,66
5	ТО пожарной сигнализации	0,00	26 427,93	19 670,40	-6 757,53
6	Уборка МОП	-58 158,47	160 133,28	175 727,11	-42 564,64
7	Домофон	-6 694,07	36 541,71	31 786,15	-11 449,63
8	Содержание лифта	-16 850,90	90 074,22	78 444,92	-28 480,20
9	Электроэнергия	-35 007,06	376 593,10	319 267,77	-92 332,39
10	Электроэнергия на сод. ОИ	-30 309,99	175 314,02	151 157,13	-54 466,88
11	Газ	0,00	866 006,39	551 306,16	-314 700,23
12	Холодная вода	0,00	210 767,47	159 256,59	-51 510,88
13	Холодная вода на СОИ	-1 449,57	8 134,36	7 032,09	-2 551,84
14	Водоотведение ХВС	0,00	252 493,41	190 763,17	-61 730,24
15	Отведение сточных вод на СОИ	-1 699,80	9 746,42	8 429,00	-3 017,22
	ИТОГО	-324 575,52	2 985 275,77	2 369 573,64	-940 277,65

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, выполнение заявок, материалы, инвентарь	142 797,40
2	Благоустройство территории (грунт, песок), детская площадка	3 216,73
3	Проверка вентканалов	15 300,00
4	Изготовление ящиков для песка	3 625,00
5	Услуги аварийной службы	1 380,00
6	Обслуживание ВПУ	14 400,00
7	Обслуживание ДНС	100 572,02
8	Санитарное содержание придомовой территории	147 708,00
	Итого содержание и текущий ремонт общего имущества в доме	428 999,15
9	Комиссия РКЦ	118 478,68
10	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	201 420,00
	Итого расходы по Жилищной услуге	748 897,83

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге нарастающим итогом	-99 217,84
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	-38 728,44

**ОТЧЁТ**

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

**г. Калининград, ул. Уютная, д. 4
за январь— декабрь 2019 года**

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Задолженность на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	-74 834,75	370 731,61	345 436,06	-100 130,30
2	Обслуживание ВДГО	-4 074,95	25 206,25	22 799,88	-6 481,32
3	Вывоз ТКО	-23 550,79	2 302,00	19 509,24	-6 343,55
4	Содержание конт.площадки	0,00	6 761,76	5 738,59	-1 023,17
5	ТО пожарной сигнализации	0,00	31 324,07	24 775,97	-6 548,10
6	Уборка МОП	-23 442,54	79 964,84	81 602,33	-21 805,05
7	Содержание лифта	-7 912,88	46 265,76	41 757,35	-12 421,29
8	Домофон	-2 638,01	18 246,68	15 952,21	-4 932,48
9	Электроэнергия	-45 804,33	445 405,66	459 688,72	-31 521,27
10	Электроэнергия на СОИ	-20 232,92	100 194,52	93 943,29	-26 484,15
11	Газ	-51 903,38	410 662,31	291 832,13	-170 733,56
12	Холодная вода	-3 892,32	88 611,84	76 601,75	-15 902,41
13	Холодная вода на СОИ	-959,94	4 665,49	4 381,05	-1 244,38
14	Водоотведение ХВС	-1 574,44	106 190,35	88 704,01	-19 060,78
15	Отведение сточных вод на СОИ	-1 122,49	5 579,09	5 248,03	-1 453,55
	ИТОГО	-261 943,74	1 742 112,23	1 577 970,61	-426 085,36

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, выполнение заявок, материалы, инвентарь	64 517,89
2	Благоустройство территории (грунт, песок), детская площадка	3 216,73
3	Проверка вентканалов	7 350,00
4	Изготовление ящиков для песка	3 625,00
5	Услуги аварийной службы	690,00
6	Обслуживание ВПУ	14 400,00
7	Обслуживание ДНС	52 816,94
8	Санитарное содержание придомовой территории	71 512,32
	Итого содержание и текущий ремонт общего имущества в доме	218 128,88
9	Комиссия РКЦ	78 898,53
10	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	105 778,80
	Итого расходы по Жилищной услуге	402 806,21

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге нарастающим итогом	-107 157,71
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	-32 074,60

**ОТЧЁТ**

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

**г. Калининград, ул. Уютная, д. 5
за январь — декабрь 2019 года**

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Задолженность на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	-33 064,46	331 198,72	267 568,21	-96 694,97
2	Обслуживание ВДГО	-2 636,59	24 285,84	19 951,75	-6 970,68
3	Вывоз ТКО	-18 411,64	1 910,85	13 188,04	-7 134,45
4	Содержание конт.площадки	0,00	5 515,64	4 416,49	-1 099,15
5	ТО пожарной сигнализации	0,00	20 617,96	15 884,86	-4 733,10
6	Уборка МОП	-12 178,19	76 957,41	67 079,44	-22 056,16
7	Содержание лифта	-4 870,51	45 573,71	37 231,47	-13 212,75
8	Домофон	-1 234,78	17 650,77	14 421,31	-4 464,24
9	Электроэнергия	-8 725,66	142 887,39	132 951,20	-18 661,85
10	Электроэнергия на сод. ОИ	-8 420,08	81 233,08	66 122,52	-23 530,64
11	Газ	0,00	406 274,54	261 734,05	-144 540,49
12	Холодная вода	-2 020,89	81 586,60	70 079,66	-13 527,83
13	Холодная вода на СОИ	-392,87	3 767,08	3 068,20	-1 091,75
14	Водоотведение ХВС	-2 389,26	97 773,19	83 948,18	-16 214,27
15	Отведение сточных вод на СОИ	-470,55	4 507,05	3 680,50	-1 297,10
	ИТОГО	-94 815,48	1 341 739,83	1 061 325,88	-375 229,43

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, выполнение заявок, материалы, инвентарь	57 131,57
2	Благоустройство территории (грунт, песок), детская площадка	3 216,73
3	Проверка вентканалов	7 200,00
4	Изготовление ящиков для песка	3 625,00
5	Замена ОДПУ водоснабжения	44 200,00
6	Обслуживание ВПУ	14 400,00
7	Обслуживание ДНС	47 309,29
8	Санитарное содержание придомовой территории	69 482,16
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества в доме		246 564,75
9	Комиссия РКЦ	53 066,29
10	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	94 748,40
Итого расходы по Жилищной услуге		394 379,45

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге нарастающим итогом	-101 612,33
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	-63 180,73



ОТЧЁТ

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

г. Калининград, ул. Уютная, д. 6
за январь — декабрь 2019 года

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Задолженность на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	-141 960,38	692 822,88	598 890,50	-235 892,76
2	Обслуживание ВДГО	-10 400,32	49 307,74	41 934,29	-17 773,77
3	Вывоз ТКО	-51 280,49	1 905,23	30 542,21	-22 643,51
4	Содержание конт.площадки	0,00	12 361,81	9 626,50	-2 735,31
5	ТО пожарной сигнализации	0,00	33 294,65	24 454,17	-8 840,48
6	Уборка МОП	-40 524,62	154 140,94	139 431,20	-55 234,36
7	Содержание лифта	-20 383,47	90 042,21	75 928,00	-34 497,68
8	Домофон	-7 493,36	35 259,99	29 194,51	-13 558,84
9	Электроэнергия	-5 955,75	414 166,42	328 770,83	-91 351,34
10	Электроэнергия на сод. ОИ	-41 562,27	178 975,37	152 070,63	-68 467,01
11	Газ	-155 296,83	1 000 527,61	564 127,72	-591 696,72
12	Холодная вода	0,00	178 376,84	138 689,22	-39 687,62
13	Холодная вода на СОИ	-2 102,55	8 320,70	7 201,27	-3 221,98
14	Водоотведение ХВС	0,00	217 543,67	169 693,91	-47 849,76
15	Отведение сточных вод на СОИ	-2 299,67	9 951,16	8 494,11	-3 756,72
	ИТОГО	-479 259,71	3 076 997,22	2 319 049,07	-1 237 207,86

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, выполнение заявок	119 404,95
2	Благоустройство территории (грунт, песок), детская площадка	3 216,73
3	Проверка вентканалов	14 550,00
4	Изготовление ящиков для песка	3 625,00
5	Обслуживание ВПУ	14 400,00
6	Обслуживание ДНС	100 563,03
7	Санитарное содержание придомовой территории	147 694,80
	Итого содержание и текущий ремонт общего имущества в доме	403 454,51
8	Комиссия РКЦ	115 952,45
9	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	201 402,00
	Итого расходы по Жилищной услуге	720 808,96

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге нарастающим итогом	-78 800,41
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	-27 986,08



ОТЧЁТ

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

г. Калининград, Аксакова, д. 95
за январь — декабрь 2019 года

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Задолженность на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	-13 979,20	158 315,83	144 587,79	-27 707,24
2	Обслуживание ВДГО	-1 024,73	11 796,45	10 756,95	-2 064,23
3	Вывоз ТКО	-12 911,35	0,00	12 911,35	0,00
4	Содержание конт.площадки	0,00	33 967,65	33 027,21	-940,44
5	Уборка МОП	-3 563,47	40 355,02	36 855,83	-7 062,66
6	Содержание лифта	-4 303,52	48 738,14	44 512,21	-8 529,45
7	Установка домофона	0,00	54 994,58	51 857,95	-3 136,63
8	Электроэнергия	-3 136,92	122 654,60	110 798,73	-14 992,79
9	Электроэнергия на СОИ	-4 579,75	53 469,77	48 639,48	-9 410,04
10	Газ	-4 277,58	77 397,59	80 836,76	-838,41
11	Холодная вода	-653,02	39 617,72	35 217,43	-5 053,31
12	Холодная вода на СОИ	-189,17	2 194,20	1 998,07	-385,30
13	Водоотведение ХВС	-522,98	32 096,54	28 521,57	-4 097,95
14	Отведение сточных вод на СОИ	-152,84	1 777,01	1 617,41	-312,44
	ИТОГО	-49 294,53	677 375,10	642 138,74	-84 530,89

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, выполнение заявок, материалы, инвентарь	27 971,16
2	Обслуживание ВПУ	7 200,00
3	Проверка вентканалов	4 500,00
4	Санитарное содержание придомовой территории	32 777,47
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества в доме		72 448,63
5	Комиссия РКЦ	32 106,94
6	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	47 275,20
Итого расходы по Жилищной услуге		151 830,77

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге нарастающим итогом	6 873,34
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	6 485,06



ООО «Лучший Дом в Ленинградском районе»

ОТЧЁТ

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

г. Калининград, ул. Аксакова, д. 100 А

за январь — декабрь 2019 года

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Задолженность на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	-82 823,63	434 485,07	397 191,86	-120 116,84
2	Уборка МОП	-13 792,99	81 406,72	76 615,59	-18 584,12
3	Обслуживание ВДГО	-3 998,82	28 122,46	26 424,19	-5 697,09
4	Обслуживание домофона	0,00	29 656,84	25 252,69	-4 404,15
5	Вывоз ТКО	-40 900,99	0,00	29 059,99	-11 841,00
6	Содержание конт.площадки	0,00	2 915,28	1 980,78	-934,50
7	Лифт	-15 516,00	85 107,98	80 103,56	-20 520,42
8	Газ	-9 416,22	0,00	81,45	-9 334,77
9	Холодная вода	-25 694,80	207 829,98	201 790,71	-31 734,07
10	Холодная вода на сод. ОИ	-473,57	2 791,81	2 587,66	-677,72
11	Водоотведение ХВС	-20 727,98	168 338,48	163 371,98	-25 694,48
12	Отведение сточных вод на СОИ	-379,80	2 264,58	2 095,38	-549,00
13	Электроэнергия	-53 001,58	444 188,72	425 655,43	-71 534,87
14	Электроэнергия на сод. ОИ	-11 890,78	68 124,12	63 110,46	-16 904,44
	ИТОГО	-278 617,16	1 555 232,04	1 495 321,73	-338 527,47

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, выполнение заявок, материалы, инвентарь	75 189,00
2	Частичный ремонт кровли	5 600,00
3	Обслуживание ВПУ	7 200,00
4	Проверка вентканалов	11 700,00
5	Санитарное содержание придомовой территории	81 511,80
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества в доме		181 200,80
6	Комиссия РКЦ	74 766,09
7	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	139 788,00
Итого расходы по Жилищной услуге		395 754,89

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге нарастающим итогом	66 935,80
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	38 730,18



ООО «Лучший дом в г. Зеленоградске»

ОТЧЁТ

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

г. Калининград, ул. Аксакова, д. 102 А.

за январь — декабрь 2019 года

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Задолженность на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	-311 899,87	623 026,66	634 630,35	-300 296,18
2	Обслуживание ВДГО	-6 899,12	37 849,20	37 923,08	-6 825,24
3	Вывоз ТКО	-53 645,40	7 650,00	34 441,08	-26 854,32
4	Содержание конт.площадки	0,00	4 364,33	3 057,79	-1 306,54
5	Обслуживание домофона	-6 357,38	28 980,00	29 931,93	-5 405,45
6	Уборка МОП	-22 051,77	99 602,40	102 392,96	-19 261,21
7	Холодная вода	0,00	245 481,47	211 371,99	-34 109,48
8	Холодная вода на СОИ	-1 088,93	4 359,50	4 150,14	-1 298,29
9	Водоотведение ХВС	0,00	198 698,39	171 075,00	-27 623,39
10	Отведение сточных вод на СОИ	-781,20	3 507,49	3 317,94	-970,75
11	Электроэнергия на сод. ОИ	-7 063,94	35 303,27	32 033,49	-10 333,72
	ИТОГО	-409 787,61	1 288 822,71	1 264 325,75	-434 284,57

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, выполнение заявок, материалы, инвентарь	111 233,17
2	Услуги аварийной службы	4 140,00
3	Поверка ОДПУ ХВС	2 160,00
4	Проверка вентканалов	10 500,00
5	Косметический ремонт	395 670,00
6	Санитарное содержание придомовой территории	152 134,56
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества в доме		675 837,73
7	Комиссия РКЦ	82 181,17
8	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	211 297,80
Итого расходы по Жилищной услуге		969 316,70

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге нарастающим итогом	-294 067,08
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	-346 290,05



ООО «Лучший дом в г. Зеленоградске»

ОТЧЁТ

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

г. Калининград, ул. Аксакова, д. 102

за январь — декабрь 2019 года

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Задолженность на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	-70 581,06	415 797,74	397 629,31	-88 749,49
2	Обслуживание ВДГО	-3 611,77	25 447,92	25 196,70	-3 862,99
3	Вывоз ТКО	-27 031,42	0,00	18 002,11	-9 029,31
4	Содержание конт.площадки	0,00	2 960,74	2 156,69	-804,05
5	Обслуживание домофона	-4 472,27	23 100,00	23 011,27	-4 561,00
6	Уборка МОП	-12 016,41	66 967,20	66 512,16	-12 471,45
7	Холодная вода	-4 433,95	161 963,76	144 831,64	-21 566,07
8	Водоснабжениена сод. ОИ	-528,96	3 445,26	3 351,05	-623,17
9	Водоотведение ХВС	-3 536,27	131 156,70	117 228,31	-17 464,66
10	Отведение сточных вод на СОИ	-411,57	2 790,18	2 708,64	-493,11
11	Электроэнергия на СОИ	-3 367,63	27 981,52	25 999,81	-5 349,34
	ИТОГО	-129 991,31	861 611,02	826 627,69	-164 974,64

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, выполнение заявок, материалы, инвентарь	75 964,05
2	Услуги аварийной службы	4 140,00
3	Проверка вентканалов	8 250,00
4	Косметический ремонт	293 520,00
5	Санитарное содержание придомовой территории	102 754,56
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества в доме		484 628,61
6	Комиссия РКЦ	41 331,38
7	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	141 057,00
Итого расходы по Жилищной услуге		667 016,99

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге нарастающим итогом	-234 771,36
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	-251 219,25



ООО «Лучший дом в Ленинградском районе»

ОТЧЁТ

**по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг
и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома**

г. Калининград, ул. Гагарина, д. 2 А, корп. 1.

за январь — декабрь 2019 года

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Задолженность на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	-152 880,37	584 670,11	567 676,89	-169 873,59
2	Газ(офисы)	-17 769,15	50 669,70	54 992,13	-13 446,72
3	Обслуживание ВДГО	-6 590,70	31 103,88	30 072,81	-7 621,77
4	Тех обслуживание газ.обор. (офисы)	-3 482,07	4 549,50	7 879,70	-151,87
5	Вывоз ТКО	-39 164,87	0,00	24 757,36	-14 407,51
6	Содержание конт.площадки	0,00	3 405,77	2 508,85	-896,92
7	Уборка МОП	-16 005,75	61 389,00	59 468,98	-17 925,77
8	Домофон	-6 749,29	25 200,00	24 477,75	-7 471,54
9	Обслуживание лифта	-22 598,11	80 214,72	77 706,21	-25 106,62
10	Водоснабжение	-37 258,47	175 157,66	167 340,26	-45 075,87
11	Водоснабжение на сод. ОИ	-1 355,43	8 317,26	7 868,70	-1 803,99
12	Водоотведение	-30 035,29	141 849,62	135 450,97	-36 433,94
13	Водоотведение на сод. ОИ	-1 013,23	6 736,14	6 361,37	-1 388,00
14	Электроэнергия на сод. ОИ	-23 344,55	188 441,47	170 678,78	-41 107,24
	ИТОГО	-358 247,28	1 361 704,83	1 337 240,76	-382 711,35

**2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")**

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, выполнение заявок, материалы, инвентарь	112 327,32
2	Услуги аварийной службы	19 660,00
3	Проверка вентканалов	9 000,00
4	Обслуживание ВПУ	14 400,00
5	Санитарное содержание придомовой территории	108 916,20
6	Акарицидная обработка придомовой территории	785,71
	Итого содержание и текущий ремонт общего имущества в доме	265 089,23
7	Комиссия РКЦ	66 862,04
8	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	206 487,36
	Итого расходы по Жилищной услуге	538 438,63

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге нарастающим итогом	59 180,67
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	46 231,48



ООО «Лучший дом в г. Зеленоградске»

ОТЧЁТ

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг
и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

г. Калининград, ул. Гагарина, д. 2 А, корп. 2.

за январь — декабрь 2018 года

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Задолженность на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	-203 136,98	851 993,60	883 065,86	-172 064,72
2	Обслуживание ВДГО	-9 563,28	60 567,48	62 578,08	-7 552,68
3	Вывоз ТКО	-40 763,94	0,00	38 553,56	-2 210,38
4	Содержание конт.площадки	0,00	5 250,16	4 264,21	-985,95
5	Уборка МОП	-21 605,63	119 541,60	125 657,59	-15 489,64
6	Обслуживание домофона	-8 686,73	50 400,00	52 562,26	-6 524,47
7	Ремонт домофона	-13,17	0,00	0,00	-13,17
8	Обслуживание лифта	-22 651,40	112 934,64	120 730,24	-14 855,80
9	Газ	-16 154,91	0,00	4 920,31	-11 234,60
10	Водоснабжение	-10 180,88	410 401,53	341 319,31	-79 263,10
11	Водоснабжение на сод. ОИ	-1 565,18	7 532,52	7 739,09	-1 358,61
12	Водоотведение	-8 137,18	332 224,41	276 177,06	-64 184,53
13	Водоотведение на сод. ОИ	-1 196,31	6 100,86	6 201,89	-1 095,28
14	Электричество	0,00	1 037,40	0,00	-1 037,40
15	Электроэнергия на сод. ОИ	-32 510,01	180 213,85	177 651,77	-35 072,09
	ИТОГО	-376 165,60	2 138 198,05	2 101 421,23	-412 942,42

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, выполнение заявок, материалы, инвентарь	178 670,96
2	Услуги аварийной службы	1 380,00
3	Замена насоса	53 073,60
4	Проверка вентканалов	18 000,00
5	Обслуживание ВПУ	14 400,00
6	Санитарное содержание придомовой территории	187 014,84
7	Акарицидная обработка	785,71
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества в доме		453 325,11
8	Комиссия РКЦ	105 071,06
9	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	303 045,60
Итого расходы по Жилищной услуге		861 441,77

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге нарастающим итогом	33 294,94
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	-9 448,17



ООО «Лучший дом в г. Зеленоградске»

ОТЧЁТ

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

г. Калининград, ул. Гагарина, д. 2 А, корп. 3.

за январь — декабрь 2019 года

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Задолженность на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	-118 305,08	697 400,42	677 851,20	-137 854,30
2	Обслуживание ВДГО	-7 899,23	52 231,60	51 126,90	-9 003,93
3	Вывоз ТКО	-32 532,61	0,00	30 801,75	-1 730,86
4	Содножение конт.площадки	0,00	4 538,41	3 438,09	-1 100,32
5	Уборка МОП	-16 666,78	103 088,55	101 968,80	-17 786,53
6	Домофон	-5 168,12	33 215,00	32 604,83	-5 778,29
7	Обслуживание лифта	-15 893,90	85 571,02	86 997,21	-14 467,71
8	Холодная вода	-13 022,95	330 325,09	260 481,98	-82 866,06
9	Холодная вода на СОИ	-1 037,08	5 501,43	5 447,66	-1 090,85
10	Водоотведение ХВС	-10 500,00	267 460,86	210 851,86	-67 109,00
11	Отведение сточных вод на СОИ	-813,01	4 455,47	4 384,16	-884,32
12	Электроэнергия на сод. ОИ	-17 463,38	74 889,43	77 060,52	-15 292,29
	ИТОГО	-239 302,14	1 658 677,28	1 543 014,96	-354 964,46

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, выполнение заявок	147 383,39
2	Косметический ремонт	30 000,00
3	Проверка вентканалов	11 850,00
4	Обслуживание и ремонт ВПУ	14 400,00
5	Санитарное содержание придомовой территории	104 360,28
6	Акарицидная обработка	785,71
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества в доме		308 779,38
7	Комиссия РКЦ	77 150,75
8	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	270 933,12
Итого расходы по Жилищной услуге		656 863,25

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге нарастающим итогом	97 952,27
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	40 537,17



ООО «Лучший дом в г. Зеленоградске»

ОТЧЁТ

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

г. Калининград, ул. Гагарина, д. 2 А, корп. 6.

за январь — декабрь 2019 года

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Задолженность на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	-133 687,78	507 328,39	508 029,78	-132 986,39
2	Обслуживание ВДГО	-8 032,07	35 932,68	35 795,24	-8 169,51
3	Вывоз ТКО	-34 703,41	0,00	24 639,15	-10 064,26
4	Содержание конт. площадки	0,00	3 163,89	2 396,34	-767,55
5	Уборка МОП	-18 949,23	72 030,60	73 154,73	-17 825,10
6	Домофон	-7 788,62	29 400,00	29 904,53	-7 284,09
7	Установка двери	-1 978,23	0,00	772,85	-1 205,38
8	Обслуживание лифта	-24 969,98	83 188,49	87 741,98	-20 416,49
9	Обслуживание пожарной сигнализации	-33 990,86	127 802,47	129 429,18	-32 364,15
10	Холодная вода	-20 295,42	299 065,07	196 497,70	-122 862,79
11	Холодная вода на СОИ	-1 600,56	7 087,06	6 879,32	-1 808,30
12	Водоотведение ХВС	-16 313,59	242 318,95	159 091,71	-99 540,83
13	Отведение сточных вод на СОИ	-1 206,81	5 740,68	5 533,19	-1 414,30
14	Электроэнергия на сод. ОИ	-14 005,80	70 425,09	69 450,29	-14 980,60
	ИТОГО	-317 522,36	1 483 483,37	1 329 315,99	-471 689,74

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, выполнение заявок, материалы, инвентарь	95 244,54
2	Услуги аварийной службы	4 140,00
3	Сезонная уборка мест общего пользования	68 614,00
4	Проверка вентканалов	10 500,00
5	Обслуживание ВПУ	14 400,00
6	Санитарное содержание придомовой территории	91 638,60
7	Акарицидная обработка придомовой территории	785,74
	Итого содержание и текущий ремонт общего имущества в доме	285 322,88
8	Комиссия РКЦ	66 465,80
9	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	168 071,40
	Итого расходы по Жилищной услуге	519 860,08

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге нарастающим итогом	-135 906,74
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	-12 531,69