

**Тариф на управление многоквартирным домом  
по ул. Гагарина, 2 «А», корпус 3**

№	Наименование	Периодичность	Стоимость на 1 кв м, руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.</b>		<b>5,83</b>
<b>1.1</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых сетей, выполнение заявочного ремонта:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, ВПУ</li> <li>-ремонт этажных электрощититов на лестничных площадках, ВРУ дома, устранение неисправной электропроводки, мелкий ремонт электротехнических устройств</li> <li>-замена лампочек аварийного освещения в моп</li> <li>-прочистка канализационной сети (стояки и лежаки)</li> <li>- проверка исправности вентиляционных каналов и газоходов</li> <li>-текущий ремонт и устранение протечки в отдельных местах кровли в течение 3 суток-10 %</li> <li>-замена разбитых стекол окон на лестничных клетках</li> <li>- ремонт, окраска детских площадок и элементов благоустройства</li> <li>- поверка коллективных приборов измерения и учета</li> <li>- заявочный ремонт</li> </ul>	по необходимости по необходимости по необходимости по необходимости 2 раза в год по необходимости по необходимости по необходимости сезонно,1 раз \ год по истечении срока	<b>3,83</b>
<b>1.2</b>	<b>Содержание придомовой территории:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-подметание придомовой территории, уборка мусора с газонов, уборка контейнерной площадки</li> <li>-сдвижка и подметание снега с тротуаров при отсутствии снегопада</li> <li>-сдвижка и подметание снега с тротуаров при снегопаде</li> <li>- окос травы</li> </ul>	5 раз в неделю 2 раза в неделю по необходимости	<b>1,85</b>
<b>1.3</b>	<b>Аварийное обслуживание:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-системы водо-, электроснабжения</li> <li>-неисправности системы освещения помещений общего пользования</li> </ul>	круглосуточно по необходимости	<b>0,15</b>
<b>2.</b>	<b>Услуги по управлению домом:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-организация подачи коммунальных услуг в дом: заключение необходимых договоров с поставщиками коммунальных услуг, специализированными организациями на выполнение работ и услуг, ведение технической документации на имущество, контроль соблюдения договоров объема и качеств, предоставляемых услуг, ведение расчетов с поставщиками , подготовка предложений об установлении тарифов на управление и обслуживание общего имущества дома, сбор средств на содержание дома, обеспечение начислений платы и выставления платежных документов собственникам помещений, ведение базы данных по платежам, оптимизация затрат на текущий ремонт и обслуживание внутридомовых сетей, ведение паспортного учета граждан, выдача справок.</li> </ul>	постоянно	<b>4,00</b>
	<b>ИТОГО:</b>		<b>9,83 руб./кв.м.</b>
<b>3.</b>	<b>Содержание контейнерной площадки</b> <b>Уборка МОП</b> <b>Обслуживание лифта</b> <b>Обслуживание домофона</b> <b>Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества дома</b> <b>ВДГО</b>	ежемесячно по графику ежемесячно ежемесячно ежемесячно по графику	<b>по факт.затратам, руб./кв.м.</b>  <b>по одпу, руб./кв.м.</b> <b>0,76 руб./кв.м.</b>

**Тариф на управление многоквартирным домом  
по ул. Гагарина, 2 «А», корпус 6**

№	Наименование	Периодичность	Стоимость на 1 кв м, руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.</b>		<b>6,91</b>
<b>1.1</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых сетей, выполнение заявочного ремонта:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, ВПУ</li> <li>-ремонт этажных электрощититов на лестничных площадках, ВРУ дома, устранение неисправной электропроводки, мелкий ремонт электротехнических устройств</li> <li>-замена лампочек аварийного освещения в моп</li> <li>-прочистка канализационной сети (стояки и лежаки)</li> <li>- проверка исправности вентиляционных каналов и газоходов</li> <li>-текущий ремонт и устранение протечки в отдельных местах кровли в течение 3 суток-10 %</li> <li>-замена разбитых стекол окон на лестничных клетках</li> <li>- ремонт, окраска детских площадок и элементов благоустройства</li> <li>- поверка коллективных приборов измерения и учета</li> <li>- заявочный ремонт</li> </ul>	по необходимости по необходимости по необходимости по необходимости 2 раза в год по необходимости по необходимости сезонно,1 раз \ год по истечении срока	<b>4,66</b>
<b>1.2</b>	<b>Содержание придомовой территории:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-подметание придомовой территории, уборка мусора с газонов, уборка контейнерной площадки</li> <li>-сдвигка и подметание снега с тротуаров при отсутствии снегопада</li> <li>-сдвигка и подметание снега с тротуаров при снегопаде</li> <li>- окос травы</li> </ul>	5 раз в неделю 2 раза в неделю по необходимости	<b>2,10</b>
<b>1.3</b>	<b>Аварийное обслуживание:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-системы водо-, электроснабжения</li> <li>-неисправности системы освещения помещений общего пользования</li> </ul>	круглосуточно по необходимости	<b>0,15</b>
<b>2.</b>	<b>Услуги по управлению домом:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-организация подачи коммунальных услуг в дом: заключение необходимых договоров с поставщиками коммунальных услуг, специализированными организациями на выполнение работ и услуг, ведение технической документации на имущество, контроль соблюдения договоров объема и качеств, предоставляемых услуг, ведение расчетов с поставщиками , подготовка предложений об установлении тарифов на управление и обслуживание общего имущества дома, сбор средств на содержание дома, обеспечение начислений платы и выставления платежных документов собственникам помещений, ведение базы данных по платежам, оптимизация затрат на текущий ремонт и обслуживание внутридомовых сетей, ведение паспортного учета граждан, выдача справок.</li> </ul>	постоянно	<b>4,00</b>
	<b>ИТОГО:</b>		<b>10,91 руб./кв.м.</b>
<b>3.</b>	<b>Содержание контейнерной площадки</b> <b>Уборка МОП</b> <b>Обслуживание лифта</b> <b>Обслуживание домофона</b> <b>Обслуживание системы пожаротушения</b> <b>Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества</b> <b>ВДГО</b>	ежемесячно по графику ежемесячно ежемесячно ежемесячно ежемесячно по графику	<b>по факт.затратам, руб./кв.м.</b>  <b>по одпу, руб./кв.м.</b> <b>0,76 руб./кв.м.</b>

**Тариф на управление многоквартирным домом  
по ул. Гурьева, 14**

№	Наименование	Периодичность	Стоимость на 1 кв м, руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.</b>		<b>7,40</b>
<b>1.1</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых сетей, выполнение заявочного ремонта:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, ВПУ</li> <li>-ремонт этажных электрощитов на лестничных площадках, ВРУ дома, устранение неисправной электропроводки, мелкий ремонт электротехнических устройств</li> <li>-замена лампочек аварийного освещения в моп</li> <li>-прочистка канализационной сети (стояки и лежаки)</li> <li>- проверка исправности вентиляционных каналов и газоходов</li> <li>-текущий ремонт и устранение протечки в отдельных местах кровли в течение 3 суток-10 %</li> <li>-замена разбитых стекол окон на лестничных клетках</li> <li>- ремонт, окраска детских площадок и элементов благоустройства</li> <li>- поверка коллективных приборов измерения и учета</li> <li>- заявочный ремонт</li> </ul>	по необходимости по необходимости по необходимости по необходимости 2 раза в год по необходимости по необходимости по необходимости сезонно,1 раз \ год по истечении срока	<b>4,05</b>
<b>1.2</b>	<b>Содержание придомовой территории:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-подметание придомовой территории, уборка мусора с газонов, уборка контейнерной площадки</li> <li>-сдвигка и подметание снега с тротуаров при отсутствии снегопада</li> <li>-сдвигка и подметание снега с тротуаров при снегопаде</li> <li>- окос травы</li> </ul>	5 раз в неделю 2 раза в неделю по необходимости	<b>3,20</b>
<b>1.3</b>	<b>Аварийное обслуживание:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-системы водо-, электроснабжения</li> <li>-неисправности системы освещения помещений общего пользования</li> </ul>	круглосуточно по необходимости	<b>0,15</b>
<b>2.</b>	<b>Услуги по управлению домом:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-организация подачи коммунальных услуг в дом: заключение необходимых договоров с поставщиками коммунальных услуг, специализированными организациями на выполнение работ и услуг, ведение технической документации на имущество, контроль соблюдения договоров объема и качества, предоставляемых услуг, ведение расчетов с поставщиками, подготовка предложений об установлении тарифов на управление и обслуживание общего имущества дома, сбор средств на содержание дома, обеспечение начислений платы и выставления платежных документов собственникам помещений, ведение базы данных по платежам, оптимизация затрат на текущий ремонт и обслуживание внутридомовых сетей, ведение паспортного учета граждан, выдача справок.</li> </ul>	постоянно	<b>4,00</b>
	<b>ИТОГО:</b>		<b>11,40 руб./кв.м.</b>
<b>3.</b>	<b>Содержание контейнерной площадки</b> <b>Уборка МОП</b> <b>Обслуживание лифта</b> <b>Обслуживание домофона</b> <b>Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества дома</b> <b>ВДГО</b>	ежемесячно по графику ежемесячно ежемесячно ежемесячно по графику	<b>по факт.затратам, руб./кв.м.</b>  <b>по одпу, руб./кв.м.</b> <b>0,76 руб./кв.м.</b>

**Тариф на управление многоквартирным домом  
по ул. Гурьевская, 25**

№	Наименование	Периодичность	Стоимость на 1 кв м, руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.</b>		<b>7,40</b>
<b>1.1</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых сетей, выполнение заявочного ремонта:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, ВПУ</li> <li>-ремонт этажных электрощитов на лестничных площадках, ВРУ дома, устранение неисправной электропроводки, мелкий ремонт электротехнических устройств</li> <li>-замена лампочек аварийного освещения в моп</li> <li>-прочистка канализационной сети (стояки и лежаки)</li> <li>- проверка исправности вентиляционных каналов и газоходов</li> <li>-текущий ремонт и устранение протечки в отдельных местах кровли в течение 3 суток-10 %</li> <li>-замена разбитых стекол окон на лестничных клетках</li> <li>- ремонт, окраска детских площадок и элементов благоустройства</li> <li>- поверка коллективных приборов измерения и учета</li> <li>- заявочный ремонт</li> </ul>	по необходимости по необходимости по необходимости по необходимости 2 раза в год по необходимости по необходимости по необходимости сезонно,1 раз \ год по истечении срока	<b>4,05</b>
<b>1.2</b>	<b>Содержание придомовой территории:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-подметание придомовой территории, уборка мусора с газонов, уборка контейнерной площадки</li> <li>-сдвигка и подметание снега с тротуаров при отсутствии снегопада</li> <li>-сдвигка и подметание снега с тротуаров при снегопаде</li> <li>- окос травы</li> </ul>	5 раз в неделю 2 раза в неделю по необходимости	<b>3,20</b>
<b>1.3</b>	<b>Аварийное обслуживание:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-системы водо-, электроснабжения</li> <li>-неисправности системы освещения помещений общего пользования</li> </ul>	круглосуточно по необходимости	<b>0,15</b>
<b>2.</b>	<b>Услуги по управлению домом:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-организация подачи коммунальных услуг в дом: заключение необходимых договоров с поставщиками коммунальных услуг, специализированными организациями на выполнение работ и услуг, ведение технической документации на имущество, контроль соблюдения договоров объема и качества, предоставляемых услуг, ведение расчетов с поставщиками, подготовка предложений об установлении тарифов на управление и обслуживание общего имущества дома, сбор средств на содержание дома, обеспечение начислений платы и выставления платежных документов собственникам помещений, ведение базы данных по платежам, оптимизация затрат на текущий ремонт и обслуживание внутридомовых сетей, ведение паспортного учета граждан, выдача справок.</li> </ul>	постоянно	<b>4,00</b>
	<b>ИТОГО:</b>		<b>11,40 руб./кв.м.</b>
<b>3.</b>	<b>Содержание контейнерной площадки</b> <b>Уборка МОП</b> <b>Обслуживание домофона</b> <b>Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества дома</b> <b>ВДГО</b>	ежемесячно по графику ежемесячно ежемесячно по графику	<b>по факт.затратам, руб./кв.м.</b>  <b>по одпу, руб./кв.м.</b> <b>0,76 руб./кв.м.</b>

**Тариф на управление многоквартирным домом  
по ул. Р. Зорге, д. 1**

№	Наименование	Периодичность	Стоимость на 1 кв м, руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.</b>		<b>7,03</b>
<b>1.1</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых сетей, выполнение заявочного ремонта:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, ВПУ</li> <li>-ремонт этажных электрощитов на лестничных площадках, ВРУ дома, устранение неисправной электропроводки, мелкий ремонт электротехнических устройств</li> <li>-замена лампочек аварийного освещения в моп</li> <li>-прочистка канализационной сети (стояки и лежаки)</li> <li>- проверка исправности вентиляционных каналов и газоходов</li> <li>-текущий ремонт и устранение протечки в отдельных местах кровли в течение 3 суток-10 %</li> <li>-замена разбитых стекол окон на лестничных клетках</li> <li>- ремонт, окраска детских площадок и элементов благоустройства</li> <li>- поверка коллективных приборов измерения и учета</li> <li>- заявочный ремонт</li> </ul>	по необходимости по необходимости по необходимости по необходимости 2 раза в год по необходимости по необходимости по необходимости сезонно,1 раз \ год по истечении срока	<b>4,58</b>
<b>1.2</b>	<b>Содержание придомовой территории:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-подметание придомовой территории, уборка мусора с газонов, уборка контейнерной площадки</li> <li>-сдвигка и подметание снега с тротуаров при отсутствии снегопада</li> <li>-сдвигка и подметание снега с тротуаров при снегопаде</li> <li>- окос травы</li> </ul>	5 раз в неделю 2 раза в неделю по необходимости	<b>2,30</b>
<b>1.3</b>	<b>Аварийное обслуживание:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-системы водо-, электроснабжения</li> <li>-неисправности системы освещения помещений общего пользования</li> </ul>	круглосуточно по необходимости	<b>0,15</b>
<b>2.</b>	<b>Услуги по управлению домом:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-организация подачи коммунальных услуг в дом: заключение необходимых договоров с поставщиками коммунальных услуг, специализированными организациями на выполнение работ и услуг, ведение технической документации на имущество, контроль соблюдения договоров объема и качества, предоставляемых услуг, ведение расчетов с поставщиками, подготовка предложений об установлении тарифов на управление и обслуживание общего имущества дома, сбор средств на содержание дома, обеспечение начислений платы и выставления платежных документов собственникам помещений, ведение базы данных по платежам, оптимизация затрат на текущий ремонт и обслуживание внутридомовых сетей, ведение паспортного учета граждан, выдача справок.</li> </ul>	постоянно	<b>4,00</b>
	<b>ИТОГО:</b>		<b>11,03 руб./кв.м.</b>
<b>3.</b>	<b>Содержание контейнерной площадки</b> <b>Уборка МОП</b> <b>Обслуживание лифта</b> <b>Обслуживание домофона</b> <b>Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества дома</b> <b>ВДГО</b>	ежемесячно по графику ежемесячно ежемесячно ежемесячно по графику	<b>по факт.затратам, руб./кв.м.</b>  <b>по нормативу, руб./кв.м.</b> <b>0,76 руб./кв.м.</b>

**Тариф на управление многоквартирным домом  
по адресу: п. Васильково, ул. Калининградская, д. 43А**

№	Наименование	Периодичность	Стоимость на 1 кв м, руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.</b>		<b>7,20</b>
<b>1.1</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых сетей, выполнение заявочного ремонта:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей</li> <li>-ремонт этажных электрощитов на лестничных площадках, ВРУ дома, устранение неисправной электропроводки, мелкий ремонт электротехнических устройств</li> <li>-замена лампочек аварийного освещения в моп</li> <li>-прочистка канализационной сети (стояки и лежаки)</li> <li>-проверка исправности вентиляционных каналов и газоходов</li> <li>-текущий ремонт и устранение протечки в отдельных местах кровли в течение 3 суток-10 %</li> <li>-замена разбитых стекол окон на лестничных клетках</li> <li>-ремонт, окраска детских площадок и элементов благоустройства</li> <li>-заявочный ремонт</li> </ul>	по необходимости по необходимости по необходимости по необходимости 2 раза в год по необходимости по необходимости сезонно,1 раз \ год	<b>4,25</b>
<b>1.2</b>	<b>Содержание придомовой территории:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-подметание придомовой территории, уборка мусора с газонов, уборка контейнерной площадки</li> <li>-сдвижка и подметание снега с тротуаров при отсутствии снегопада</li> <li>-сдвижка и подметание снега с тротуаров при снегопаде</li> <li>-окос травы</li> </ul>	5 раз в неделю по необходимости	<b>2,80</b>
<b>1.3</b>	<b>Аварийное обслуживание:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-системы водо-, электроснабжения</li> <li>-системы освещения помещений общего пользования</li> </ul>	круглосуточно	<b>0,15</b>
<b>2.</b>	<b>Услуги по управлению домом:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-организация подачи коммунальных услуг в дом: заключение необходимых договоров с поставщиками коммунальных услуг, специализированными организациями на выполнение работ и услуг, ведение технической документации на имущество, контроль соблюдения договоров объема и качества, предоставляемых услуг, ведение расчетов с поставщиками , подготовка предложений об установлении тарифов на управление и обслуживание общего имущества дома, сбор средств на содержание дома, обеспечение начислений платы и выставления платежных документов собственникам помещений, ведение базы данных по платежам, оптимизация затрат на текущий ремонт и обслуживание внутридомовых сетей, ведение паспортного учета граждан, выдача справок.</li> </ul>	постоянно	<b>4,30</b>
	<b>ИТОГО:</b>		<b>11,50 руб./кв.м.</b>
<b>3.</b>	<b>Косметический ремонт подъездов</b>	по необходимости	<b>по сметной стоимости, руб./кв.м.</b>
<b>4.</b>	<b>Уборка МОП</b>  <b>Обслуживание домофона (при наличии)</b> <b>ВДГО</b>	по графику ежемесячно ежемесячно ежегодно	<b>по факт. затратам, руб./кв.м.</b> <b>по нормативу, руб./кв.м.</b> <b>0,76 руб./кв.м.</b>

Прочие дополнительные работы и услуги, не указанные в перечне, тарифицируются по фактическим затратам по решению общего собрания собственников.

**Тариф на управление многоквартирным домом  
пер. Калининградский, д. 3, д. 4, д. 5**

№	Наименование	Периодичность	Стоимость
<b>1.1</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых сетей, выполнение заявочного ремонта:</b> - техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, ВПУ -ремонт этажных электрощитов на лестничных площадках, ВРУ дома, устранение неисправной электропроводки, мелкий ремонт электротехнических устройств -замена лампочек аварийного освещения в моп -прочистка канализационной сети (стояки и лежаки) - проверка исправности вентиляционных каналов и газоходов -текущий ремонт и устранение протечки в отдельных местах кровли в течение 3 суток-10 % -замена разбитых стекол окон на лестничных клетках - ремонт, окраска детских площадок и элементов благоустройства - поверка коллективных приборов измерения и учета - заявочный ремонт	по необходимости по необходимости по необходимости по необходимости 2 раза в год по необходимости по необходимости сезонно, 1 раз \ год по истечении срока	<b>3,55 руб./кв.м.</b>
<b>1.2</b>	<b>Содержание придомовой территории:</b> -подметание придомовой территории, уборка мусора с газонов, -сдвигка и подметание снега с тротуаров при отсутствии снегопада -сдвигка и подметание снега с тротуаров при снегопаде - окос травы	5 раз в неделю 2 раза в неделю по необходимости	<b>2,20 руб./кв.м.</b>
<b>1.3</b>	<b>Аварийное обслуживание:</b> -системы водо-, электроснабжения -неисправности системы освещения помещений общего пользования	круглосуточно по необходимости	<b>0,15 руб./кв.м.</b>
<b>2.</b>	<b>Услуги по управлению домом:</b> -организация подачи коммунальных услуг в дом: заключение необходимых договоров с поставщиками коммунальных услуг, специализированными организациями на выполнение работ и услуг, ведение технической документации на имущество, контроль соблюдения договоров объема и качеств, предоставляемых услуг, ведение расчетов с поставщиками, подготовка предложений об установлении тарифов на управление и обслуживание общего имущества дома, сбор средств на содержание дома, обеспечение начислений платы и выставления платежных документов собственникам помещений, ведение базы данных по платежам, оптимизация затрат на текущий ремонт и обслуживание внутридомовых сетей, ведение паспортного учета граждан, выдача справок.	постоянно	<b>4,00 руб./кв.м.</b>
	<b>ИТОГО:</b>		<b>9,90 руб./кв.м.</b>
<b>3.</b>	<b>Содержание контейнерной площадки Обслуживание домофона Обслуживание лифта (содержание, страховка, тех.освидетельствование) Уборка МОП ВДГО Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества</b>	ежемесячно ежемесячно ежемесячно по графику по графику ежемесячно	<b>По фактическим затратам, руб./кв.м.</b>  <b>0,76 руб./кв.м.</b> <b>по одну, руб./кв.м.</b>

**Тариф на управление многоквартирным домом  
пер. Калининградский, д. 4**

№	Наименование	Периодичность	Стоимость
<b>1.1</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых сетей, выполнение заявочного ремонта:</b> - техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, ВПУ -ремонт этажных электрощитов на лестничных площадках, ВРУ дома, устранение неисправной электропроводки, мелкий ремонт электротехнических устройств -замена лампочек аварийного освещения в моп -прочистка канализационной сети (стояки и лежаки) - проверка исправности вентиляционных каналов и газоходов -текущий ремонт и устранение протечки в отдельных местах кровли в течение 3 суток-10 % -замена разбитых стекол окон на лестничных клетках - ремонт, окраска детских площадок и элементов благоустройства - поверка коллективных приборов измерения и учета - заявочный ремонт	по необходимости по необходимости по необходимости по необходимости 2 раза в год по необходимости по необходимости сезонно, 1 раз \ год по истечении срока	<b>3,55 руб./кв.м.</b>
<b>1.2</b>	<b>Содержание придомовой территории:</b> -подметание придомовой территории, уборка мусора с газонов, -сдвижка и подметание снега с тротуаров при отсутствии снегопада -сдвижка и подметание снега с тротуаров при снегопаде - окос травы	5 раз в неделю 2 раза в неделю по необходимости	<b>2,20 руб./кв.м.</b>
<b>1.3</b>	<b>Аварийное обслуживание:</b> -системы водо-, электроснабжения -неисправности системы освещения помещений общего пользования	круглосуточно по необходимости	<b>0,15 руб./кв.м.</b>
<b>2.</b>	<b>Услуги по управлению домом:</b> -организация подачи коммунальных услуг в дом: заключение необходимых договоров с поставщиками коммунальных услуг, специализированными организациями на выполнение работ и услуг, ведение технической документации на имущество, контроль соблюдения договоров объема и качества, предоставляемых услуг, ведение расчетов с поставщиками, подготовка предложений об установлении тарифов на управление и обслуживание общего имущества дома, сбор средств на содержание дома, обеспечение начислений платы и выставления платежных документов собственникам помещений, ведение базы данных по платежам, оптимизация затрат на текущий ремонт и обслуживание внутридомовых сетей, ведение паспортного учета граждан, выдача справок.	постоянно	<b>4,00 руб./кв.м.</b>
<b>ИТОГО:</b>			<b>9,90 руб./кв.м.</b>
<b>3.</b>	<b>Содержание контейнерной площадки</b> <b>Обслуживание домофона</b> <b>Тех.обсл. пожарной сигнализации</b> <b>Обслуживание лифта (содержание, страховка, тех.освидетельствование)</b> <b>Уборка МОП</b> <b>ВДГО</b> <b>Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества</b>	ежемесячно ежемесячно ежемесячно ежемесячно по графику по графику ежемесячно	<b>По фактическим затратам, руб./кв.м.</b>  <b>0,76 руб./кв.м.</b> <b>по одни, руб./кв.м.</b>

**Тариф на управление многоквартирным домом  
пер. Калининградский, д. 5**

№	Наименование	Периодичность	Стоимость
<b>1.1</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых сетей, выполнение заявочного ремонта:</b> - техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, ВПУ -ремонт этажных электрощитов на лестничных площадках, ВРУ дома, устранение неисправной электропроводки, мелкий ремонт электротехнических устройств -замена лампочек аварийного освещения в моп -прочистка канализационной сети (стояки и лежаки) - проверка исправности вентиляционных каналов и газоходов -текущий ремонт и устранение протечки в отдельных местах кровли в течение 3 суток-10 % -замена разбитых стекол окон на лестничных клетках - ремонт, окраска детских площадок и элементов благоустройства - поверка коллективных приборов измерения и учета - заявочный ремонт	по необходимости по необходимости по необходимости по необходимости 2 раза в год по необходимости по необходимости сезонно, 1 раз \ год по истечении срока	<b>3,55 руб./кв.м.</b>
<b>1.2</b>	<b>Содержание придомовой территории:</b> -подметание придомовой территории, уборка мусора с газонов, -сдвижка и подметание снега с тротуаров при отсутствии снегопада -сдвижка и подметание снега с тротуаров при снегопаде - окос травы	5 раз в неделю 2 раза в неделю по необходимости	<b>2,20 руб./кв.м.</b>
<b>1.3</b>	<b>Аварийное обслуживание:</b> -системы водо-, электроснабжения -неисправности системы освещения помещений общего пользования	круглосуточно по необходимости	<b>0,15 руб./кв.м.</b>
<b>2.</b>	<b>Услуги по управлению домом:</b> -организация подачи коммунальных услуг в дом: заключение необходимых договоров с поставщиками коммунальных услуг, специализированными организациями на выполнение работ и услуг, ведение технической документации на имущество, контроль соблюдения договоров объема и качеств, предоставляемых услуг, ведение расчетов с поставщиками, подготовка предложений об установлении тарифов на управление и обслуживание общего имущества дома, сбор средств на содержание дома, обеспечение начислений платы и выставления платежных документов собственникам помещений, ведение базы данных по платежам, оптимизация затрат на текущий ремонт и обслуживание внутридомовых сетей, ведение паспортного учета граждан, выдача справок.	постоянно	<b>4,00 руб./кв.м.</b>
<b>ИТОГО:</b>			<b>9,90 руб./кв.м.</b>
<b>3.</b>	<b>Содержание контейнерной площадки Вывоз строительного мусора Обслуживание домофона Обслуживание лифта (содержание, страховка, тех.освидетельствование) Уборка МОП ТО пожарной сигнализации, системы пожаротушения, дымоудаления ВДГО Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества</b>	ежемесячно ежемесячно ежемесячно по графику  ежемесячно ежегодно ежемесячно	<b>По фактическим затратам, руб./кв.м.</b>  <b>0,76 руб./кв.м.</b> <b>по одну, руб./кв.м.</b>

**Тариф на управление многоквартирным домом**  
**ул. Краснопрудная, д. 65**

№	Наименование	Периодичность	Стоимость
<b>1.1</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых сетей, выполнение заявочного ремонта:</b> - техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, ВПУ -ремонт этажных электрощитов на лестничных площадках, ВРУ дома, устранение неисправной электропроводки, мелкий ремонт электротехнических устройств -замена лампочек аварийного освещения в моп -прочистка канализационной сети (стояки и лежаки) - проверка исправности вентиляционных каналов и газоходов -текущий ремонт и устранение протечки в отдельных местах кровли в течение 3 суток-10 % -замена разбитых стекол окон на лестничных клетках - ремонт, окраска детских площадок и элементов благоустройства - поверка коллективных приборов измерения и учета - заявочный ремонт	по необходимости по необходимости по необходимости по необходимости 2 раза в год по необходимости по необходимости сезонно, 1 раз \ год по истечении срока	<b>4,48 руб./кв.м.</b>
<b>1.2</b>	<b>Содержание придомовой территории:</b> -подметание придомовой территории, уборка мусора с газонов, -сдвижка и подметание снега с тротуаров при отсутствии снегопада -сдвижка и подметание снега с тротуаров при снегопаде - окос травы	5 раз в неделю 2 раза в неделю по необходимости	<b>2,40 руб./кв.м.</b>
<b>1.3</b>	<b>Аварийное обслуживание:</b> -системы водо-, электроснабжения -неисправности системы освещения помещений общего пользования	круглосуточно по необходимости	<b>0,15 руб./кв.м.</b>
<b>2.</b>	<b>Услуги по управлению домом:</b> -организация подачи коммунальных услуг в дом: заключение необходимых договоров с поставщиками коммунальных услуг, специализированными организациями на выполнение работ и услуг, ведение технической документации на имущество, контроль соблюдения договоров объема и качества, предоставляемых услуг, ведение расчетов с поставщиками, подготовка предложений об установлении тарифов на управление и обслуживание общего имущества дома, сбор средств на содержание дома, обеспечение начислений платы и выставления платежных документов собственникам помещений, ведение базы данных по платежам, оптимизация затрат на текущий ремонт и обслуживание внутридомовых сетей, ведение паспортного учета граждан, выдача справок.	постоянно	<b>4,00 руб./кв.м.</b>
	<b>ИТОГО:</b>		<b>11,03 руб./кв.м.</b>
<b>3.</b>	<b>Содержание контейнерной площадки</b> <b>Уборка МОП</b> <b>Обслуживание лифта</b> <b>Обслуживание домофона</b> <b>Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества дома</b> <b>Освещение придомовой территории</b> <b>ВДГО</b>	ежемесячно по графику ежемесячно ежемесячно ежемесячно ежемесячно по графику	<b>по факт.затратам, руб./кв.м.</b>  <b>по одпу,руб./кв.м.</b> <b>по прибору учета 0,76 руб./кв.м.</b>

**Тариф на управление многоквартирным домом**  
**ул. Краснопрудная, д. 67**

№	Наименование	Периодичность	Стоимость
<b>1.1</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых сетей, выполнение заявочного ремонта:</b> - техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, ВПУ -ремонт этажных электрощитов на лестничных площадках, ВРУ дома, устранение неисправной электропроводки, мелкий ремонт электротехнических устройств -замена лампочек аварийного освещения в моп -прочистка канализационной сети (стояки и лежаки) - проверка исправности вентиляционных каналов и газоходов -текущий ремонт и устранение протечки в отдельных местах кровли в течение 3 суток-10 % -замена разбитых стекол окон на лестничных клетках - ремонт, окраска детских площадок и элементов благоустройства - поверка коллективных приборов измерения и учета - заявочный ремонт	по необходимости по необходимости по необходимости по необходимости 2 раза в год по необходимости по необходимости сезонно, 1 раз \ год по истечении срока	<b>4,48 руб./кв.м.</b>
<b>1.2</b>	<b>Содержание придомовой территории:</b> -подметание придомовой территории, уборка мусора с газонов, -сдвижка и подметание снега с тротуаров при отсутствии снегопада -сдвижка и подметание снега с тротуаров при снегопаде - окос травы	5 раз в неделю 2 раза в неделю по необходимости	<b>2,40 руб./кв.м.</b>
<b>1.3</b>	<b>Аварийное обслуживание:</b> -системы водо-, электроснабжения -неисправности системы освещения помещений общего пользования	круглосуточно по необходимости	<b>0,15 руб./кв.м.</b>
<b>2.</b>	<b>Услуги по управлению домом:</b> -организация подачи коммунальных услуг в дом: заключение необходимых договоров с поставщиками коммунальных услуг, специализированными организациями на выполнение работ и услуг, ведение технической документации на имущество, контроль соблюдения договоров объема и качества, предоставляемых услуг, ведение расчетов с поставщиками, подготовка предложений об установлении тарифов на управление и обслуживание общего имущества дома, сбор средств на содержание дома, обеспечение начислений платы и выставления платежных документов собственникам помещений, ведение базы данных по платежам, оптимизация затрат на текущий ремонт и обслуживание внутридомовых сетей, ведение паспортного учета граждан, выдача справок.	постоянно	<b>4,00 руб./кв.м.</b>
<b>ИТОГО стоимость для жилых и нежилых помещений:</b>			<b>11,03 руб./кв.м.</b>
<b>3.</b>	<b>Содержание контейнерной площадки</b> <b>Уборка МОП</b> <b>Обслуживание лифта</b> <b>Обслуживание домофона</b> <b>Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества</b> <b>ВДГО</b>	ежемесячно по графику ежемесячно ежемесячно ежемесячно по графику	по факт.затратам, руб./кв.м.  по одну, руб./кв.м. <b>0,76 руб./кв.м.</b>

**Тариф на управление многоквартирным домом  
по ул. Марата, д. 5**

№	Наименование	Периодичность	Стоимость на 1 кв м, руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.</b>		<b>7,79</b>
<b>1.1</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых сетей, выполнение заявочного ремонта:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, ВПУ</li> <li>-ремонт этажных электрощитов на лестничных площадках, ВРУ дома, устранение неисправной электропроводки, мелкий ремонт электротехнических устройств</li> <li>-замена лампочек аварийного освещения в моп</li> <li>-прочистка канализационной сети (стояки и лежаки)</li> <li>- проверка исправности вентиляционных каналов и газоходов</li> <li>-текущий ремонт и устранение протечки в отдельных местах кровли в течение 3 суток-10 %</li> <li>-замена разбитых стекол окон на лестничных клетках</li> <li>- ремонт, окраска детских площадок и элементов благоустройства</li> <li>- поверка коллективных приборов измерения и учета</li> <li>- заявочный ремонт</li> </ul>	по необходимости по необходимости по необходимости по необходимости 2 раза в год по необходимости по необходимости по необходимости сезонно,1 раз \ год по истечении срока	<b>4,64</b>
<b>1.2</b>	<b>Содержание придомовой территории:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-подметание придомовой территории, уборка мусора с газонов, уборка контейнерной площадки</li> <li>-сдвигка и подметание снега с тротуаров при отсутствии снегопада</li> <li>-сдвигка и подметание снега с тротуаров при снегопаде</li> <li>- окос травы</li> </ul>	5 раз в неделю 2 раза в неделю по необходимости	<b>3,00</b>
<b>1.3</b>	<b>Аварийное обслуживание:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-системы водо-, электроснабжения</li> <li>-неисправности системы освещения помещений общего пользования</li> </ul>	круглосуточно по необходимости	<b>0,15</b>
<b>2.</b>	<b>Услуги по управлению домом:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-организация подачи коммунальных услуг в дом: заключение необходимых договоров с поставщиками коммунальных услуг, специализированными организациями на выполнение работ и услуг, ведение технической документации на имущество, контроль соблюдения договоров объема и качеств, предоставляемых услуг, ведение расчетов с поставщиками , подготовка предложений об установлении тарифов на управление и обслуживание общего имущества дома, сбор средств на содержание дома, обеспечение начислений платы и выставления платежных документов собственникам помещений, ведение базы данных по платежам, оптимизация затрат на текущий ремонт и обслуживание внутридомовых сетей, ведение паспортного учета граждан, выдача справок.</li> </ul>	постоянно	<b>4,00</b>
	<b>ИТОГО:</b>		<b>11,79 руб./кв.м.</b>
<b>3.</b>	<b>Содержание контейнерной площадки</b> <b>Уборка МОП</b> <b>Обслуживание лифта</b> <b>Обслуживание домофона</b> <b>Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества</b> <b>Освещение придомовой территории</b> <b>ВДГО</b> <b>Охрана</b> <b>ТО видеонаблюдения, домофона, ворот</b>	ежемесячно по графику ежемесячно ежемесячно ежемесячно ежемесячно по графику ежемесячно ежемесячно	<b>по факт.затратам, руб./кв.м.</b>  <b>по одну, руб./кв.м.</b> <b>по прибору учета 0,76 руб./кв.м.</b> <b>по факт.затратам, руб./кв.м.</b>

**Тариф на управление многоквартирным домом  
по ул. Марата, д. 7**

№	Наименование	Периодичность	Стоимость на 1 кв м, руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.</b>		<b>7,79</b>
<b>1.1</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых сетей, выполнение заявочного ремонта:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, ВПУ</li> <li>-ремонт этажных электрощитов на лестничных площадках, ВРУ дома, устранение неисправной электропроводки, мелкий ремонт электротехнических устройств</li> <li>-замена лампочек аварийного освещения в моп</li> <li>-прочистка канализационной сети (стояки и лежаки)</li> <li>- проверка исправности вентиляционных каналов и газоходов</li> <li>-текущий ремонт и устранение протечки в отдельных местах кровли в течение 3 суток-10 %</li> <li>-замена разбитых стекол окон на лестничных клетках</li> <li>- ремонт, окраска детских площадок и элементов благоустройства</li> <li>- поверка коллективных приборов измерения и учета</li> <li>- заявочный ремонт</li> </ul>	по необходимости по необходимости по необходимости по необходимости 2 раза в год по необходимости по необходимости по необходимости сезонно,1 раз \ год по истечении срока	<b>4,64</b>
<b>1.2</b>	<b>Содержание придомовой территории:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-подметание придомовой территории, уборка мусора с газонов, уборка контейнерной площадки</li> <li>-сдвижка и подметание снега с тротуаров при отсутствии снегопада</li> <li>-сдвижка и подметание снега с тротуаров при снегопаде</li> <li>- окос травы</li> </ul>	5 раз в неделю 2 раза в неделю по необходимости	<b>3,00</b>
<b>1.3</b>	<b>Аварийное обслуживание:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-системы водо-, электроснабжения</li> <li>-неисправности системы освещения помещений общего пользования</li> </ul>	круглосуточно по необходимости	<b>0,15</b>
<b>2.</b>	<b>Услуги по управлению домом:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-организация подачи коммунальных услуг в дом: заключение необходимых договоров с поставщиками коммунальных услуг, специализированными организациями на выполнение работ и услуг, ведение технической документации на имущество, контроль соблюдения договоров объема и качеств, предоставляемых услуг, ведение расчетов с поставщиками , подготовка предложений об установлении тарифов на управление и обслуживание общего имущества дома, сбор средств на содержание дома, обеспечение начислений платы и выставления платежных документов собственникам помещений, ведение базы данных по платежам, оптимизация затрат на текущий ремонт и обслуживание внутридомовых сетей, ведение паспортного учета граждан, выдача справок.</li> </ul>	постоянно	<b>4,00</b>
	<b>ИТОГО:</b>		<b>11,79 руб./кв.м.</b>
<b>2.</b>	<b>Содержание контейнерной площадки</b> <b>Уборка МОП</b> <b>Обслуживание лифта</b> <b>Обслуживание домофона</b> <b>Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества</b> <b>Освещение придомовой территории</b> <b>ВДГО</b> <b>Охрана</b> <b>ТО видеонаблюдения, домофона, ворот</b>	ежемесячно по графику ежемесячно ежемесячно ежемесячно ежемесячно по графику ежемесячно ежемесячно	<b>по факт.затратам, руб./кв.м.</b>  <b>по одпу, руб./кв.м.</b> <b>по прибору учета 0,76 руб./кв.м.</b> <b>по факт.затратам, руб./кв.м.</b>

**Тариф на управление многоквартирным домом  
по ул. Пушкинская, 28 «А»**

№	Наименование	Периодичность	Стоимость на 1 кв м, руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.</b>		<b>6,05</b>
<b>1.1</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых сетей, выполнение заявочного ремонта:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, ВПУ</li> <li>-ремонт этажных электрощитов на лестничных площадках, ВРУ дома, устранение неисправной электропроводки, мелкий ремонт электротехнических устройств</li> <li>-замена лампочек аварийного освещения в моп</li> <li>-прочистка канализационной сети (стояки и лежаки)</li> <li>- проверка исправности вентиляционных каналов и газоходов</li> <li>-текущий ремонт и устранение протечки в отдельных местах кровли в течение 3 суток-10 %</li> <li>-замена разбитых стекол окон на лестничных клетках</li> <li>- ремонт, окраска детских площадок и элементов благоустройства</li> <li>- поверка коллективных приборов измерения и учета</li> <li>- заявочный ремонт</li> </ul>	по необходимости по необходимости по необходимости по необходимости 2 раза в год по необходимости по необходимости по необходимости сезонно,1 раз \ год по истечении срока	<b>3,90</b>
<b>1.2</b>	<b>Содержание придомовой территории:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-подметание придомовой территории, уборка мусора с газонов, уборка контейнерной площадки</li> <li>-сдвижка и подметание снега с тротуаров при отсутствии снегопада</li> <li>-сдвижка и подметание снега с тротуаров при снегопаде</li> <li>- окос травы</li> </ul>	5 раз в неделю 2 раза в неделю по необходимости	<b>2,00</b>
<b>1.3</b>	<b>Аварийное обслуживание:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-системы водо-, электроснабжения</li> <li>-неисправности системы освещения помещений общего пользования</li> </ul>	круглосуточно по необходимости	<b>0,15</b>
<b>2.</b>	<b>Услуги по управлению домом:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-организация подачи коммунальных услуг в дом: заключение необходимых договоров с поставщиками коммунальных услуг, специализированными организациями на выполнение работ и услуг, ведение технической документации на имущество, контроль соблюдения договоров объема и качества, предоставляемых услуг, ведение расчетов с поставщиками, подготовка предложений об установлении тарифов на управление и обслуживание общего имущества дома, сбор средств на содержание дома, обеспечение начислений платы и выставления платежных документов собственникам помещений, ведение базы данных по платежам, оптимизация затрат на текущий ремонт и обслуживание внутридомовых сетей, ведение паспортного учета граждан, выдача справок.</li> </ul>	постоянно	<b>4,00</b>
	<b>ИТОГО:</b>		<b>10,05 руб./кв.м.</b>
<b>3.</b>	<b>Содержание контейнерной площадки</b> <b>Уборка МОП</b> <b>Обслуживание домофона</b> <b>Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества</b> <b>ВДГО</b>	ежемесячно по графику ежемесячно ежемесячно по графику	<b>по факт.затратам, руб./кв.м.</b> <b>по одн., руб./кв.м.</b> <b>0,76 руб./кв.м.</b>

**Тариф на управление многоквартирным домом  
по ул. Пушкинская, д. 28**

№	Наименование	Периодичность	Стоимость на 1 кв м, руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.</b>		<b>6,42</b>
<b>1.1</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых сетей, выполнение заявочного ремонта:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, ВПУ</li> <li>-ремонт этажных электрощитов на лестничных площадках, ВРУ дома, устранение неисправной электропроводки, мелкий ремонт электротехнических устройств</li> <li>-замена лампочек аварийного освещения в моп</li> <li>-прочистка канализационной сети (стояки и лежаки)</li> <li>- проверка исправности вентиляционных каналов и газоходов</li> <li>-текущий ремонт и устранение протечки в отдельных местах кровли в течение 3 суток-10 %</li> <li>-замена разбитых стекол окон на лестничных клетках</li> <li>- ремонт, окраска детских площадок и элементов благоустройства</li> <li>- поверка коллективных приборов измерения и учета</li> <li>- заявочный ремонт</li> </ul>	по необходимости по необходимости по необходимости по необходимости 2 раза в год по необходимости по необходимости по необходимости сезонно,1 раз \ год по истечении срока	<b>4,07</b>
<b>1.2</b>	<b>Содержание придомовой территории:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-подметание придомовой территории, уборка мусора с газонов, уборка контейнерной площадки</li> <li>-сдвигка и подметание снега с тротуаров при отсутствии снегопада</li> <li>-сдвигка и подметание снега с тротуаров при снегопаде</li> <li>- окос травы</li> </ul>	5 раз в неделю 2 раза в неделю по необходимости	<b>2,20</b>
<b>1.3</b>	<b>Аварийное обслуживание:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-системы водо-, электроснабжения</li> <li>-неисправности системы освещения помещений общего пользования</li> </ul>	круглосуточно по необходимости	<b>0,15</b>
<b>2.</b>	<b>Услуги по управлению домом:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-организация подачи коммунальных услуг в дом: заключение необходимых договоров с поставщиками коммунальных услуг, специализированными организациями на выполнение работ и услуг, ведение технической документации на имущество, контроль соблюдения договоров объема и качества, предоставляемых услуг, ведение расчетов с поставщиками, подготовка предложений об установлении тарифов на управление и обслуживание общего имущества дома, сбор средств на содержание дома, обеспечение начислений платы и выставления платежных документов собственникам помещений, ведение базы данных по платежам, оптимизация затрат на текущий ремонт и обслуживание внутридомовых сетей, ведение паспортного учета граждан, выдача справок.</li> </ul>	постоянно	<b>4,00</b>
	<b>ИТОГО:</b>		<b>10,42 руб./кв.м.</b>
<b>3.</b>	<b>Содержание контейнерной площадки</b> <b>Уборка МОП</b> <b>Обслуживание домофона</b> <b>Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества</b> <b>ВДГО</b>	ежемесячно по графику ежемесячно ежемесячно по графику	<b>по факт.затратам, руб./кв.м.</b>  <b>по одн.руб./кв.м.</b>

**Тариф на управление многоквартирным домом  
по ул. Пушкинская, д. 32**

№	Наименование	Периодичность	Стоимость на 1 кв м, руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.</b>		<b>5,92</b>
<b>1.1</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых сетей, выполнение заявочного ремонта:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения, электросетей, ВПУ</li> <li>-ремонт этажных электрощитов на лестничных площадках, работа по замене индивидуальных электросчетчиков (приобретение счетчиков собственниками самостоятельно), ВРУ дома, устранение неисправной электропроводки, мелкий ремонт электротехнических устройств</li> <li>-замена лампочек освещения в МОП</li> <li>-прочистка канализационной сети (стояки и лежаки)</li> <li>- проверка исправности вентиляционных каналов и газоходов</li> <li>-текущий ремонт и устранение протечки в отдельных местах кровли в течение 3 суток-10 %</li> <li>-замена разбитых стекол окон на лестничных клетках</li> <li>- ремонт, окраска детских площадок и элементов благоустройства</li> <li>- поверка и снятие показаний коллективных приборов измерения и учета</li> <li>- заявочный ремонт,</li> <li>- уборка чердачного и подвального помещений,</li> <li>- замена щетинистого коврового полотна в каждом подъезде,</li> <li>- дезинсекция, дератизация мест общего пользования,</li> <li>-ремонт дымоходных труб над кровлей дома</li> </ul>	по необходимости по необходимости по необходимости по необходимости 2 раза в год по необходимости по необходимости по необходимости сезонно,1 раз \ год по истечении срока по необходимости 1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год по необходимости	<b>3,57</b>
<b>1.2</b>	<b>Содержание придомовой территории:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-подметание придомовой территории, уборка мусора с газонов, уборка контейнерной площадки</li> <li>-сдвигка и подметание снега с тротуаров при отсутствии снегопада</li> <li>-сдвигка и подметание снега с тротуаров при снегопаде</li> <li>- окос травы</li> </ul>	5 раз в неделю 2 раза в неделю по необходимости	<b>2,20</b>
<b>1.3</b>	<b>Аварийное обслуживание:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-системы водо-, электроснабжения</li> <li>-неисправности системы освещения помещений общего пользования</li> </ul>	круглосуточно по необходимости	<b>0,15</b>
<b>2.</b>	<b>Услуги по управлению домом:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-организация подачи коммунальных услуг в дом: заключение необходимых договоров с поставщиками коммунальных услуг, специализированными организациями на выполнение работ и услуг, ведение технической документации на имущество, контроль соблюдения договоров объема и качества, предоставляемых услуг, ведение расчетов с поставщиками , подготовка предложений об установлении тарифов на управление и обслуживание общего имущества дома, сбор средств на содержание дома, обеспечение начислений платы и выставления платежных документов собственникам помещений, ведение базы данных по платежам, оптимизация затрат на текущий ремонт и обслуживание внутридомовых сетей, ведение паспортного учета граждан, выдача справок.</li> </ul>	постоянно	<b>4,00</b>
	<b>ИТОГО:</b>		<b>9,92 руб./кв.м.</b>
<b>3.</b>	<b>Содержание контейнерной площадки</b> <b>Уборка МОП</b> <b>Обслуживание домофона</b> <b>Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества дома</b> <b>ВДГО</b>	ежемесячно по графику ежемесячно ежемесячно по графику	<b>по факт.затратам, руб./кв.м.</b> <b>по одпу</b> <b>0,76 руб./кв.м.</b>

**Тариф на управление многоквартирным домом  
по ул. Пушкинская, д. 34**

№	Наименование	Периодичность	Стоимость на 1 кв м, руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.</b>		<b>5,92</b>
<b>1.1</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых сетей, выполнение заявочного ремонта:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, ВПУ</li> <li>-ремонт этажных электрощититов на лестничных площадках, ВРУ дома, устранение неисправной электропроводки, мелкий ремонт электротехнических устройств</li> <li>-замена лампочек аварийного освещения в моп</li> <li>-прочистка канализационной сети (стояки и лежаки)</li> <li>- проверка исправности вентиляционных каналов и газоходов</li> <li>-текущий ремонт и устранение протечки в отдельных местах кровли в течение 3 суток-10 %</li> <li>-замена разбитых стекол окон на лестничных клетках</li> <li>- ремонт, окраска детских площадок и элементов благоустройства</li> <li>- поверка коллективных приборов измерения и учета</li> <li>- заявочный ремонт</li> </ul>	по необходимости по необходимости по необходимости по необходимости 2 раза в год по необходимости по необходимости по необходимости сезонно, 1 раз \ год по истечении срока	<b>3,57</b>
<b>1.2</b>	<b>Содержание придомовой территории:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-подметание придомовой территории, уборка мусора с газонов, уборка контейнерной площадки</li> <li>-сдвигка и подметание снега с тротуаров при отсутствии снегопада</li> <li>-сдвигка и подметание снега с тротуаров при снегопаде</li> <li>- окос травы</li> </ul>	5 раз в неделю 2 раза в неделю по необходимости	<b>2,20</b>
<b>1.3</b>	<b>Аварийное обслуживание:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-системы водо-, электроснабжения</li> <li>-неисправности системы освещения помещений общего пользования</li> </ul>	круглосуточно по необходимости	<b>0,15</b>
<b>2.</b>	<b>Услуги по управлению домом:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-организация подачи коммунальных услуг в дом: заключение необходимых договоров с поставщиками коммунальных услуг, специализированными организациями на выполнение работ и услуг, ведение технической документации на имущество, контроль соблюдения договоров объема и качеств, предоставляемых услуг, ведение расчетов с поставщиками, подготовка предложений об установлении тарифов на управление и обслуживание общего имущества дома, сбор средств на содержание дома, обеспечение начислений платы и выставления платежных документов собственникам помещений, ведение базы данных по платежам, оптимизация затрат на текущий ремонт и обслуживание внутридомовых сетей, ведение паспортного учета граждан, выдача справок.</li> </ul>	постоянно	<b>4,00</b>
	<b>ИТОГО:</b>		<b>9,92 руб./кв.м.</b>
<b>3.</b>	<b>Содержание контейнерной площадки</b> <b>Уборка МОП</b> <b>Обслуживание домофона</b> <b>Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества дома</b> <b>Освещение придомовой территории</b> <b>ВДГО</b>	ежемесячно по графику ежемесячно ежемесячно ежемесячно по графику	<b>по факт.затратам, руб./кв.м.</b>  <b>по одпу, руб./кв.м.</b> <b>по прибору учета 0,76 руб./кв.м.</b>

**Тариф на управление многоквартирным домом  
по ул. Свердлова, 29**

№	Наименование	Периодичность	Стоимость на 1 кв м, руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.</b>		<b>7,03</b>
<b>1.1</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых сетей, выполнение заявочного ремонта:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, ВПУ</li> <li>-ремонт этажных электрощитов на лестничных площадках, ВРУ дома, устранение неисправной электропроводки, мелкий ремонт электротехнических устройств</li> <li>-замена лампочек аварийного освещения в моп</li> <li>-прочистка канализационной сети (стояки и лежаки)</li> <li>- проверка исправности вентиляционных каналов и газоходов</li> <li>-текущий ремонт и устранение протечки в отдельных местах кровли в течение 3 суток-10 %</li> <li>-замена разбитых стекол окон на лестничных клетках</li> <li>- ремонт, окраска детских площадок и элементов благоустройства</li> <li>- поверка коллективных приборов измерения и учета</li> <li>- заявочный ремонт</li> </ul>	по необходимости по необходимости по необходимости по необходимости 2 раза в год по необходимости по необходимости по необходимости сезонно,1 раз \ год по истечении срока	<b>4,58</b>
<b>1.2</b>	<b>Содержание придомовой территории:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-подметание придомовой территории, уборка мусора с газонов, уборка контейнерной площадки</li> <li>-сдвижка и подметание снега с тротуаров при отсутствии снегопада</li> <li>-сдвижка и подметание снега с тротуаров при снегопаде</li> <li>- окос травы</li> </ul>	5 раз в неделю 2 раза в неделю по необходимости	<b>2,30</b>
<b>1.3</b>	<b>Аварийное обслуживание:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-системы водо-, электроснабжения</li> <li>-неисправности системы освещения помещений общего пользования</li> </ul>	круглосуточно по необходимости	<b>0,15</b>
<b>2.</b>	<b>Услуги по управлению домом:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-организация подачи коммунальных услуг в дом: заключение необходимых договоров с поставщиками коммунальных услуг, специализированными организациями на выполнение работ и услуг, ведение технической документации на имущество, контроль соблюдения договоров объема и качества, предоставляемых услуг, ведение расчетов с поставщиками , подготовка предложений об установлении тарифов на управление и обслуживание общего имущества дома, сбор средств на содержание дома, обеспечение начислений платы и выставления платежных документов собственникам помещений, ведение базы данных по платежам, оптимизация затрат на текущий ремонт и обслуживание внутридомовых сетей, ведение паспортного учета граждан, выдача справок.</li> </ul>	постоянно	<b>4,00</b>
	<b>ИТОГО:</b>		<b>11,03 руб./кв.м.</b>
<b>3.</b>	<b>Содержание контейнерной площадки</b> <b>Уборка МОП</b> <b>Обслуживание домофона</b> <b>Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества</b> <b>ВДГО</b>	ежемесячно по графику ежемесячно ежемесячно по графику	<b>по факт.затратам, руб./кв.м.</b> <b>по одн., руб./кв.м.</b> <b>0,76 руб./кв.м.</b>

**Тариф на управление многоквартирным домом**  
**ул. Уютная, д. 1-6**

№	Наименование	Периодичность	Стоимость
	<b>Техническое обслуживание внутридомовых сетей, выполнение заявочного ремонта:</b> - техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, -ремонт этажных электрощитов на лестничных площадках, ВРУ дома, устранение неисправной электропроводки, мелкий ремонт электротехнических устройств -замена лампочек аварийного освещения в моп -заявочный ремонт	по необходимости	<b>0,92 руб./кв.м.</b>
<b>1.1</b>	<b>Содержание ВПУ, ДНС</b>		<b>1,72 руб./кв.м.</b>
	-прочистка канализационной сети (стояки и лежаки)	по необходимости	<b>0,05 руб./кв.м.</b>
	-проверка исправности вентиляционных каналов и газоходов	по графику	<b>0,46 руб./кв.м.</b>
	-текущий ремонт и устранение протечки в отдельных местах кровли в течение 3 суток-10 % -замена разбитых стекол окон на лестничных клетках -ремонт, окраска детских площадок и элементов благоустройства	по необходимости	<b>0,30 руб./кв.м.</b>
	- поверка коллективных приборов измерения и учета	по истечении срока	<b>0,10 руб./кв.м.</b>
<b>1.2</b>	<b>Содержание придомовой территории:</b> -уборка территории, -окос, -содержание элементов детской площадки, -благоустройство (песок)	5 раз в неделю в теплый период по необходимости	<b>2,30 руб./кв.м.</b>
<b>1.3</b>	<b>Аварийное обслуживание:</b> -системы водо-, электроснабжения -неисправности системы освещения помещений общего пользования	круглосуточно по необходимости	<b>0,15 руб./кв.м.</b>
<b>2.</b>	<b>Услуги по управлению домом:</b> -организация подачи коммунальных услуг в дом: заключение необходимых договоров с поставщиками коммунальных услуг, специализированными организациями на выполнение работ и услуг, ведение технической документации на имущество, контроль соблюдения договоров объема и качества, предоставляемых услуг, ведение расчетов с поставщиками, подготовка предложений об установлении тарифов на управление и обслуживание общего имущества дома, оптимизация затрат на текущий ремонт и обслуживание внутридомовых сетей,	постоянно	<b>2,47 руб./кв.м.</b>
	Сбор средств за жилищные и коммунальные услуги, обеспечение начислений платы и выставления платежных документов собственникам помещений, ведение базы данных по платежам,	постоянно	<b>0,60 руб./кв.м.</b>
	Ведение паспортного учета граждан, выдача справок.	постоянно	<b>0,93 руб./кв.м.</b>
	<b>ИТОГО:</b>		<b>10,00 руб./кв.м.</b>
<b>3*</b>	<b>Вывоз ТБО, КГМ</b>  <b>Обслуживание лифта (содержание, страховка, тех.освидетельствование)</b> <b>Уборка МОП</b> <b>ВДГО</b> <b>Обслуживание домофона</b> <b>Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества</b>	постоянно  ежемесячно  по графику по графику ежемесячно ежемесячно	<b>По факт. затратам, 233 руб./куб.м. ,4000 руб./контейнер По факт.затратам, руб./кв.м.</b>  <b>2,40 руб./кв.м.</b> <b>0,75 руб./кв.м.</b> <b>35,00 руб./кв-ра</b> <b>по одпу</b>

\* прочие услуги, не включенные в п 3., оплачиваются дополнительно

**Тариф на управление многоквартирными домами  
по адресу: пос. Большое Исадово, ул. Уютная, д. 1- 10**

№	Наименование	Периодичность	Стоимость
<b>1.1</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых сетей, выполнение заявочного ремонта:</b> - техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, ВПУ -ремонт этажных электрощитов на лестничных площадках, ВРУ дома, устранение неисправной электропроводки, мелкий ремонт электротехнических устройств -замена лампочек аварийного освещения в моп -прочистка канализационной сети (стояки и лежаки) - проверка исправности вентиляционных каналов и газоходов -текущий ремонт и устранение протечки в отдельных местах кровли в течение 3 суток-10 % -замена разбитых стекол окон на лестничных клетках - ремонт, окраска детских площадок и элементов благоустройства - поверка коллективных приборов измерения и учета - заявочный ремонт	по необходимости по необходимости по необходимости по необходимости 2 раза в год по необходимости по необходимости сезонно, 1 раз \ год по истечении срока	<b>4,19 руб./кв.м.</b>
<b>1.2</b>	<b>Содержание придомовой территории:</b> -подметание придомовой территории, уборка мусора с газонов, -сдвигка и подметание снега с тротуаров при отсутствии снегопада -сдвигка и подметание снега с тротуаров при снегопаде - окос травы	5 раз в неделю 2 раза в неделю по необходимости	<b>2,30 руб./кв.м.</b>
<b>1.3</b>	<b>Аварийное обслуживание:</b> -системы водо-, электроснабжения -неисправности системы освещения помещений общего пользования	круглосуточно по необходимости	<b>0,15 руб./кв.м.</b>
<b>2.</b>	<b>Услуги по управлению домом:</b> -организация подачи коммунальных услуг в дом: заключение необходимых договоров с поставщиками коммунальных услуг, специализированными организациями на выполнение работ и услуг, ведение технической документации на имущество, контроль соблюдения договоров объема и качества, предоставляемых услуг, ведение расчетов с поставщиками, подготовка предложений об установлении тарифов на управление и обслуживание общего имущества дома, сбор средств на содержание дома, обеспечение начислений платы и выставления платежных документов собственникам помещений, ведение базы данных по платежам, оптимизация затрат на текущий ремонт и обслуживание внутридомовых сетей, ведение паспортного учета граждан, выдача справок.	постоянно	<b>4,00 руб./кв.м.</b>
	<b>ИТОГО:</b>		<b>10,64 руб./кв.м.</b>
<b>3.</b>	<b>Содержание контейнерной площадки</b> <b>Обслуживание лифта</b> <b>Обслуживание домофона</b> <b>Обслуживание ДНС (0.97)</b> <b>Уборка МОП</b> <b>Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества</b> <b>ВДГО</b> <b>Освещение придомовой территории</b>	ежемесячно ежемесячно ежемесячно ежемесячно по графику ежемесячно по графику ежемесячно	<b>По фактическим затратам, руб./кв.м.</b>  <b>По одни 0,76 руб./кв.м.</b> <b>По прибору учета</b>
<b>4.</b>	<b>Косметический ремонт мест общего пользования:</b>	1 раз в 5 лет	<b>по фактическим затратам (по смете)</b>

**Тариф на управление многоквартирным домом**  
**г. Калининград, ул. Аксакова, д. 95**

№	Наименование	Периодичность	Стоимость
<b>1.1</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых сетей, выполнение заявочного ремонта:</b> - техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, ВПУ -ремонт этажных электрощитов на лестничных площадках, ВРУ дома, устранение неисправной электропроводки, мелкий ремонт электротехнических устройств -замена лампочек аварийного освещения в моп -прочистка канализационной сети (стойки и лежаки) - проверка исправности вентиляционных каналов и газоходов -текущий ремонт и устранение протечки в отдельных местах кровли в течение 3 суток-10 % -замена разбитых стекол окон на лестничных клетках - ремонт, окраска детских площадок и элементов благоустройства - поверка коллективных приборов измерения и учета - заявочный ремонт	по необходимости по необходимости по необходимости по необходимости по необходимости 2 раза в год по необходимости сезонно, 1 раз/ год по истечении срока по заявкам	<b>3,72 руб./кв.м.</b>
<b>1.2</b>	<b>Содержание придомовой территории:</b> -подметание придомовой территории, уборка мусора с газонов, -сдвижка и подметание снега с тротуаров при отсутствии снегопада -сдвижка и подметание снега с тротуаров при снегопаде - окос травы	5 раз в неделю по необходимости	<b>2,70 руб./кв.м.</b>
<b>1.3</b>	<b>Аварийное обслуживание:</b> -системы водо-, электроснабжения -неисправности системы освещения помещений общего пользования	круглосуточно по необходимости	<b>0,15 руб./кв.м.</b>
<b>2.</b>	<b>Услуги по управлению домом:</b> -организация подачи коммунальных услуг в дом: заключение необходимых договоров с поставщиками коммунальных услуг, специализированными организациями на выполнение работ и услуг, ведение технической документации на имущество, контроль соблюдения договоров объема и качества, предоставляемых услуг, ведение расчетов с поставщиками, подготовка предложений об установлении тарифов на управление и обслуживание общего имущества дома, сбор средств на содержание дома, обеспечение начислений платы и выставления платежных документов собственникам помещений, ведение базы данных по платежам, оптимизация затрат на текущий ремонт и обслуживание внутридомовых сетей, ведение паспортного учета граждан, выдача справок.	постоянно	<b>4,00 руб./кв.м.</b>
	<b>ИТОГО содержание жилья:</b>		<b>10,57 руб./кв.м.</b>
<b>3.</b>	<b>Содержание контейнерной площадки</b> <b>ВДГО</b> <b>Уборка МОП</b> <b>Обслуживание пожарной сигнализации</b> <b>Обслуживание ДНС, КНС</b> <b>Обслуживание лифта (то, страхование, тех.освидетельствование)</b> <b>Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества</b> <b>Освещение придомовой территории</b> <b>Обслуживание домофона (при наличии)</b>	ежемесячно по графику по графику ежемесячно ежемесячно ежемесячно ежемесячно ежемесячно ежемесячно ежемесячно	<b>по факт. затратам, руб./кв.м. 0,76 руб./кв.м.</b> <b>по факт. затратам, руб./кв.м.</b> <b>по нормативу, руб./кв.м.</b> <b>по прибору учета</b> <b>35,00 руб./кв-ра</b>

**Тариф на управление многоквартирным домом  
по ул. Аксакова, 100 «А»**

№	Наименование	Периодичность	Стоимость на 1 кв м, руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.</b>		<b>7,03</b>
<b>1.1</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых сетей, выполнение заявочного ремонта:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, ВПУ</li> <li>-ремонт этажных электрощитов на лестничных площадках, ВРУ дома, устранение неисправной электропроводки, мелкий ремонт электротехнических устройств</li> <li>-замена лампочек аварийного освещения в моп</li> <li>-прочистка канализационной сети (стояки и лежаки)</li> <li>- проверка исправности вентиляционных каналов и газоходов</li> <li>-текущий ремонт и устранение протечки в отдельных местах кровли в течение 3 суток-10 %</li> <li>-замена разбитых стекол окон на лестничных клетках</li> <li>- ремонт, окраска детских площадок и элементов благоустройства</li> <li>- поверка коллективных приборов измерения и учета</li> <li>- заявочный ремонт</li> </ul>	по необходимости по необходимости по необходимости по необходимости 2 раза в год по необходимости по необходимости по необходимости сезонно,1 раз \ год по истечении срока	<b>4,08</b>
<b>1.2</b>	<b>Содержание придомовой территории:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-подметание придомовой территории, уборка мусора с газонов, уборка контейнерной площадки</li> <li>-сдвигка и подметание снега с тротуаров при отсутствии снегопада</li> <li>-сдвигка и подметание снега с тротуаров при снегопаде</li> <li>- окос травы</li> </ul>	5 раз в неделю 2 раза в неделю по необходимости	<b>2,80</b>
<b>1.3</b>	<b>Аварийное обслуживание:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-системы водо-, электроснабжения</li> <li>-неисправности системы освещения помещений общего пользования</li> </ul>	круглосуточно по необходимости	<b>0,15</b>
<b>2.</b>	<b>Услуги по управлению домом:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-организация подачи коммунальных услуг в дом: заключение необходимых договоров с поставщиками коммунальных услуг, специализированными организациями на выполнение работ и услуг, ведение технической документации на имущество, контроль соблюдения договоров объема и качества, предоставляемых услуг, ведение расчетов с поставщиками, подготовка предложений об установлении тарифов на управление и обслуживание общего имущества дома, сбор средств на содержание дома, обеспечение начислений платы и выставления платежных документов собственникам помещений, ведение базы данных по платежам, оптимизация затрат на текущий ремонт и обслуживание внутридомовых сетей, ведение паспортного учета граждан, выдача справок.</li> </ul>	постоянно	<b>4,00</b>
	<b>ИТОГО:</b>		<b>11,03 руб./кв. м.</b>
<b>3.</b>	<b>Содержание контейнерной площадки</b> <b>Уборка МОП</b> <b>Обслуживание домофона</b> <b>Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества</b> <b>ВДГО</b>	ежемесячно по графику ежемесячно ежемесячно по графику	<b>по факт. затратам, руб./кв. м.</b>  <b>по нормативу, руб./кв. м.</b> <b>0,76 руб./кв. м.</b>

**Тариф на управление многоквартирным домом  
по ул. Аксакова 102 «А»**

№	Наименование	Периодичность	Стоимость на 1 кв м, руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.</b>		<b>7,03</b>
<b>1.1</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых сетей, выполнение заявочного ремонта:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, ВПУ</li> <li>-ремонт этажных электрощитов на лестничных площадках, ВРУ дома, устранение неисправной электропроводки, мелкий ремонт электротехнических устройств</li> <li>-замена лампочек аварийного освещения в моп</li> <li>-прочистка канализационной сети (стояки и лежаки)</li> <li>- проверка исправности вентиляционных каналов и газоходов</li> <li>-текущий ремонт и устранение протечки в отдельных местах кровли в течение 3 суток-10 %</li> <li>-замена разбитых стекол окон на лестничных клетках</li> <li>- ремонт, окраска детских площадок и элементов благоустройства</li> <li>- поверка коллективных приборов измерения и учета</li> <li>- заявочный ремонт</li> </ul>	по необходимости по необходимости по необходимости по необходимости 2 раза в год по необходимости по необходимости по необходимости сезонно,1 раз \ год по истечении срока	<b>4,08</b>
<b>1.2</b>	<b>Содержание придомовой территории:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-подметание придомовой территории, уборка мусора с газонов, уборка контейнерной площадки</li> <li>-сдвижка и подметание снега с тротуаров при отсутствии снегопада</li> <li>-сдвижка и подметание снега с тротуаров при снегопаде</li> <li>- окос травы</li> </ul>	5 раз в неделю 2 раза в неделю по необходимости	<b>2,80</b>
<b>1.3</b>	<b>Аварийное обслуживание:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-системы водо-, электроснабжения</li> <li>-неисправности системы освещения помещений общего пользования</li> </ul>	круглосуточно по необходимости	<b>0,15</b>
<b>2.</b>	<b>Услуги по управлению домом:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-организация подачи коммунальных услуг в дом: заключение необходимых договоров с поставщиками коммунальных услуг, специализированными организациями на выполнение работ и услуг, ведение технической документации на имущество, контроль соблюдения договоров объема и качества, предоставляемых услуг, ведение расчетов с поставщиками, подготовка предложений об установлении тарифов на управление и обслуживание общего имущества дома, сбор средств на содержание дома, обеспечение начислений платы и выставления платежных документов собственникам помещений, ведение базы данных по платежам, оптимизация затрат на текущий ремонт и обслуживание внутридомовых сетей, ведение паспортного учета граждан, выдача справок.</li> </ul>	постоянно	<b>4,00</b>
	<b>ИТОГО:</b>		<b>11,03 руб./кв.м.</b>
<b>3.</b>	<b>Содержание контейнерной площадки</b> <b>Уборка МОП</b> <b>Обслуживание домофона</b> <b>Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества</b> <b>ВДГО</b>	ежемесячно по графику ежемесячно ежемесячно по графику	<b>по факт.затратам, руб./кв.м.</b>  <b>по нормативу, руб./кв.м.</b> <b>0,76 руб./кв.м.</b>

**Тариф на управление многоквартирным домом  
по ул. Гайдара 165-171**

№	Наименование	Периодичность	Стоимость на 1 кв м, руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.</b>		<b>7,03</b>
<b>1.1</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых сетей, выполнение заявочного ремонта:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, ВПУ</li> <li>-ремонт этажных электрощитов на лестничных площадках, ВРУ дома, устранение неисправной электропроводки, мелкий ремонт электротехнических устройств</li> <li>-замена лампочек аварийного освещения в моп</li> <li>-прочистка канализационной сети (стояки и лежаки)</li> <li>- проверка исправности вентиляционных каналов и газоходов</li> <li>-текущий ремонт и устранение протечки в отдельных местах кровли в течение 3 суток-10 %</li> <li>-замена разбитых стекол окон на лестничных клетках</li> <li>- ремонт, окраска детских площадок и элементов благоустройства</li> <li>- поверка коллективных приборов измерения и учета</li> <li>- заявочный ремонт</li> </ul>	по необходимости по необходимости по необходимости по необходимости 2 раза в год по необходимости по необходимости по необходимости сезонно,1 раз \ год по истечении срока	<b>5,08</b>
<b>1.2</b>	<b>Содержание придомовой территории:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-подметание придомовой территории, уборка мусора с газонов, уборка контейнерной площадки</li> <li>-сдвижка и подметание снега с тротуаров при отсутствии снегопада</li> <li>-сдвижка и подметание снега с тротуаров при снегопаде</li> <li>- окос травы</li> </ul>	5 раз в неделю 2 раза в неделю по необходимости	<b>1,80</b>
<b>1.3</b>	<b>Аварийное обслуживание:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-системы водо-, электроснабжения</li> <li>-неисправности системы освещения помещений общего пользования</li> </ul>	круглосуточно по необходимости	<b>0,15</b>
<b>2.</b>	<b>Услуги по управлению домом:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-организация подачи коммунальных услуг в дом: заключение необходимых договоров с поставщиками коммунальных услуг, специализированными организациями на выполнение работ и услуг, ведение технической документации на имущество, контроль соблюдения договоров объема и качества, предоставляемых услуг, ведение расчетов с поставщиками, подготовка предложений об установлении тарифов на управление и обслуживание общего имущества дома, сбор средств на содержание дома, обеспечение начислений платы и выставления платежных документов собственникам помещений, ведение базы данных по платежам, оптимизация затрат на текущий ремонт и обслуживание внутридомовых сетей, ведение паспортного учета граждан, выдача справок.</li> </ul>	постоянно	<b>4,00</b>
	<b>ИТОГО:</b>		<b>11,03 руб./кв.м.</b>
<b>3.</b>	<b>Содержание контейнерной площадки</b> <b>Уборка МОП</b> <b>Обслуживание лифта</b> <b>Обслуживание домофона</b> <b>Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества дома</b>  <b>ВДГО</b>	ежемесячно по графику ежемесячно ежемесячно ежемесячно по графику	<b>по факт.затратам, руб./кв.м.</b>  <b>по нормативу, руб./кв.м.</b> <b>0,76 руб./кв.м.</b>

**Тариф на управление многоквартирным домом  
по ул. Баженова, д. 13**

№	Наименование	Периодичность	Стоимость на 1 кв м, руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.</b>		<b>7,15</b>
<b>1.1</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых сетей, выполнение заявочного ремонта:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей</li> <li>-ремонт этажных электрощитов на лестничных площадках, ВРУ дома, устранение неисправной электропроводки, мелкий ремонт электротехнических устройств</li> <li>-замена лампочек аварийного освещения в моп</li> <li>-прочистка канализационной сети (стояки и лежаки)</li> <li>- проверка исправности вентиляционных каналов и газоходов</li> <li>-текущий ремонт и устранение протечки в отдельных местах кровли в течение 3 суток-10 %</li> <li>-замена разбитых стекол окон на лестничных клетках</li> <li>- ремонт, окраска детских площадок и элементов благоустройства</li> <li>- поверка коллективных приборов измерения и учета</li> <li>- заявочный ремонт</li> </ul>	по необходимости по необходимости по необходимости по необходимости 2 раза в год по необходимости по необходимости по необходимости сезонно,1 раз \ год по истечении срока	<b>4,20</b>
<b>1.2</b>	<b>Содержание придомовой территории:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-подметание придомовой территории, уборка мусора с газонов, уборка контейнерной площадки</li> <li>-сдвигка и подметание снега с тротуаров при отсутствии снегопада</li> <li>-сдвигка и подметание снега с тротуаров при снегопаде</li> <li>- окос травы</li> </ul>	5 раз в неделю 2 раза в неделю по необходимости	<b>2,80</b>
<b>1.3</b>	<b>Аварийное обслуживание:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-системы водо-, электроснабжения</li> <li>-неисправности системы освещения помещений общего пользования</li> </ul>	круглосуточно по необходимости	<b>0,15</b>
<b>2.</b>	<b>Услуги по управлению домом:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-организация подачи коммунальных услуг в дом: заключение необходимых договоров с поставщиками коммунальных услуг, специализированными организациями на выполнение работ и услуг, ведение технической документации на имущество, контроль соблюдения договоров объема и качества, предоставляемых услуг, ведение расчетов с поставщиками , подготовка предложений об установлении тарифов на управление и обслуживание общего имущества дома, сбор средств на содержание дома, обеспечение начислений платы и выставления платежных документов собственникам помещений, ведение базы данных по платежам, оптимизация затрат на текущий ремонт и обслуживание внутридомовых сетей, ведение паспортного учета граждан, выдача справок.</li> </ul>	постоянно	<b>4,00</b>
	<b>ИТОГО:</b>		<b>11,15 руб./кв.м.</b>
<b>3.</b>	<b>Уборка МОП</b> <b>Содержание контейнерной площадки</b> <b>ТО, страховка, тех.освидетельствование лифта</b> <b>Обслуживание домофона</b> <b>Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества дома</b> <b>ВДГО</b>	по графику по необходимости по необходимости по графику по необходимости по графику	<b>2,40 руб./кв.м.</b> <b>по факт.затратам, руб./кв.м.</b> <b>по факт.затратам</b> <b>по нормативу,руб./кв.м.</b> <b>0,76 руб./кв.м.</b>
<b>4.</b>	<b>Косметический ремонт МОП</b>	по необходимости	<b>по сметной стоимости, руб./кв.</b>

**Тариф на управление многоквартирным домом  
по ул. Гагарина, 2 «А», корпус 1**

№	Наименование	Периодичность	Стоимость на 1 кв м, руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.</b>		<b>6,91</b>
<b>1.1</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых сетей, выполнение заявочного ремонта:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, ВПУ</li> <li>-ремонт этажных электрощититов на лестничных площадках, ВРУ дома, устранение неисправной электропроводки, мелкий ремонт электротехнических устройств</li> <li>-замена лампочек аварийного освещения в моп</li> <li>-прочистка канализационной сети (стояки и лежаки)</li> <li>- проверка исправности вентиляционных каналов и газоходов</li> <li>-текущий ремонт и устранение протечки в отдельных местах кровли в течение 3 суток-10 %</li> <li>-замена разбитых стекол окон на лестничных клетках</li> <li>- ремонт, окраска детских площадок и элементов благоустройства</li> <li>- поверка коллективных приборов измерения и учета</li> <li>- заявочный ремонт</li> </ul>	по необходимости по необходимости по необходимости по необходимости 2 раза в год по необходимости по необходимости сезонно,1 раз \ год по истечении срока	<b>4,56</b>
<b>1.2</b>	<b>Содержание придомовой территории:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-подметание придомовой территории, уборка мусора с газонов, уборка контейнерной площадки</li> <li>-сдвигка и подметание снега с тротуаров при отсутствии снегопада</li> <li>-сдвигка и подметание снега с тротуаров при снегопаде</li> <li>- окос травы</li> </ul>	5 раз в неделю 2 раза в неделю по необходимости	<b>2,20</b>
<b>1.3</b>	<b>Аварийное обслуживание:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-системы водо-, электроснабжения</li> <li>-неисправности системы освещения помещений общего пользования</li> </ul>	круглосуточно по необходимости	<b>0,15</b>
<b>2.</b>	<b>Услуги по управлению домом:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-организация подачи коммунальных услуг в дом: заключение необходимых договоров с поставщиками коммунальных услуг, специализированными организациями на выполнение работ и услуг, ведение технической документации на имущество, контроль соблюдения договоров объема и качеств, предоставляемых услуг, ведение расчетов с поставщиками , подготовка предложений об установлении тарифов на управление и обслуживание общего имущества дома, сбор средств на содержание дома, обеспечение начислений платы и выставления платежных документов собственникам помещений, ведение базы данных по платежам, оптимизация затрат на текущий ремонт и обслуживание внутридомовых сетей, ведение паспортного учета граждан, выдача справок.</li> </ul>	постоянно	<b>4,00</b>
	<b>ИТОГО:</b>		<b>10,91 руб./кв.м.</b>
<b>3.</b>	<b>Содержание контейнерной площадки</b> <b>Уборка МОП</b> <b>Обслуживание лифта</b> <b>Обслуживание домофона</b> <b>Обслуживание системы пожаротушения</b> <b>Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества дома</b> <b>ВДГО</b>	ежемесячно по графику ежемесячно ежемесячно ежемесячно ежемесячно по графику	<b>по факт.затратам, руб./кв.м.</b>  <b>по одпу,руб./кв.м.</b> <b>0,76 руб./кв.м.</b>

**Тариф на управление многоквартирным домом  
по ул. Гагарина, 2 «А», корпус 2**

№	Наименование	Периодичность	Стоимость на 1 кв м, руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.</b>		<b>6,89</b>
<b>1.1</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых сетей, выполнение заявочного ремонта:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, ВПУ</li> <li>-ремонт этажных электрощититов на лестничных площадках, ВРУ дома, устранение неисправной электропроводки, мелкий ремонт электротехнических устройств</li> <li>-замена лампочек аварийного освещения в моп</li> <li>-прочистка канализационной сети (стояки и лежаки)</li> <li>- проверка исправности вентиляционных каналов и газоходов</li> <li>-текущий ремонт и устранение протечки в отдельных местах кровли в течение 3 суток-10 %</li> <li>-замена разбитых стекол окон на лестничных клетках</li> <li>- ремонт, окраска детских площадок и элементов благоустройства</li> <li>- поверка коллективных приборов измерения и учета</li> <li>- заявочный ремонт</li> </ul>	по необходимости по необходимости по необходимости по необходимости 2 раза в год по необходимости по необходимости сезонно,1 раз \ год по истечении срока	<b>4,64</b>
<b>1.2</b>	<b>Содержание придомовой территории:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-подметание придомовой территории, уборка мусора с газонов, уборка контейнерной площадки</li> <li>-сдвигка и подметание снега с тротуаров при отсутствии снегопада</li> <li>-сдвигка и подметание снега с тротуаров при снегопаде</li> <li>- окос травы</li> </ul>	5 раз в неделю 2 раза в неделю по необходимости	<b>2,10</b>
<b>1.3</b>	<b>Аварийное обслуживание:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-системы водо-, электроснабжения</li> <li>-неисправности системы освещения помещений общего пользования</li> </ul>	круглосуточно по необходимости	<b>0,15</b>
<b>2.</b>	<b>Услуги по управлению домом:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-организация подачи коммунальных услуг в дом: заключение необходимых договоров с поставщиками коммунальных услуг, специализированными организациями на выполнение работ и услуг, ведение технической документации на имущество, контроль соблюдения договоров объема и качеств, предоставляемых услуг, ведение расчетов с поставщиками , подготовка предложений об установлении тарифов на управление и обслуживание общего имущества дома, сбор средств на содержание дома, обеспечение начислений платы и выставления платежных документов собственникам помещений, ведение базы данных по платежам, оптимизация затрат на текущий ремонт и обслуживание внутридомовых сетей, ведение паспортного учета граждан, выдача справок.</li> </ul>	постоянно	<b>4,00</b>
	<b>ИТОГО:</b>		<b>10,89 руб./кв.м.</b>
<b>3.</b>	<b>Содержание контейнерной площадки</b> <b>Уборка МОП</b> <b>Обслуживание лифта</b> <b>Обслуживание домофона</b> <b>Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества дома</b> <b>ВДГО</b>	ежемесячно по графику  ежемесячно по графику	<b>по факт.затратам, руб./кв.м.</b> <b>по факт.затратам, руб./кв.м.</b> <b>по одпу,руб./кв.м.</b> <b>0,76 руб./кв.м.</b>