



ООО «ЖИЛИЩНЫЙ ТРЕСТ — ЛУЧШИЙ ДОМ»

ОТЧЁТ

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг
и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

г. Калининград, ул. Осенняя, д. 6 Б

за январь — декабрь 2019 года

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Остаток на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Остаток на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	-317 700,84	851 317,57	769 446,50	-399 571,91
2	Уборка МОП	-26 753,82	156 698,40	150 784,86	-32 667,36
3	Обслуживание ВДГО	-7 761,73	59 545,69	56 345,72	-10 961,70
4	ТО газ. оборудования	-22 472,90	458,05	2 330,40	-20 600,55
5	Вывоз ТКО	-118 050,26	0,00	22 474,62	-95 575,64
6	Содержание конт.площадки	0,00	5 113,17	3 560,06	-1 553,11
7	Обслуживание лифта	-41 504,61	300 862,78	284 756,58	-57 610,81
8	Обслуживание домофона	-7 207,92	45 210,97	42 545,76	-9 873,13
9	Электроэнергия	-117 023,09	565 625,09	567 304,11	-115 344,07
10	Электроэнергия на СОИ	-38 840,24	145 409,14	129 373,24	-54 876,14
11	Газ	-272 662,68	773 339,02	662 353,78	-383 647,92
12	Холодная вода	-36 413,51	236 862,18	230 424,95	-42 850,74
13	Холодная вода на СОИ	-1 894,97	5 967,75	5 341,18	-2 521,54
14	Водоотведение	-28 024,39	191 836,40	186 525,98	-33 334,81
15	Отведение сточных вод на СОИ	-1 296,03	4 830,34	4 301,85	-1 824,52
	ИТОГО	-1 037 606,99	3 343 076,55	3 117 869,59	-1 262 813,95

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, выполнение заявок, материалы	175 729,44
2	Акарицидная обработка придомовой территории	1 428,57
3	Обслуживание ВПУ	14 400,00
4	Услуги аварийной службы	6 900,00
5	Проверка вентканалов	16 200,00
6	Санитарное содержание придомовой территории	145 245,84
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества в доме		359 903,85
7	Комиссия РКЦ	155 893,48
8	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	280 431,36
Итого расходы по Жилищной услуге		796 228,69

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат нарастающим итогом	126 618,87
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	55 088,88

**ОТЧЁТ**

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

г. Калининград, ул. Офицерская, д. 16.

за январь — декабрь 2019 года

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Задолженность на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	-15 533,54	161 286,90	160 391,05	-16 429,39
2	Уборка МОП	-3 396,36	33 835,44	33 888,92	-3 342,88
3	Обслуживание ВДГО	-1 137,87	11 531,40	11 530,10	-1 139,17
4	Вывоз ТКО	-2 710,57	0,00	2 710,57	0,00
5	Электроэнергия на СОИ	-278,23	3 953,86	3 777,99	-454,10
6	Холодная вода	-2 362,23	48 283,38	46 536,12	-4 109,49
7	Холодная вода на СОИ	-46,84	479,52	478,72	-47,64
8	Водоотведение	-1 906,91	39 009,82	37 581,57	-3 335,16
9	Отведение сточных вод на СОИ	-37,82	388,38	387,53	-38,67
	ИТОГО	-27 410,37	298 768,70	297 282,57	-28 896,50

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, выполнение заявок, материалы, инвентарь	28 226,48
2	Обслуживание ВПУ	7 200,00
3	Проверка вентканалов	1 800,00
4	Санитарное содержание придомовой территории	31 325,76
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества в доме		68 552,24
5	Комиссия РКЦ	14 864,13
6	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	53 104,80
Итого расходы по Жилищной услуге		136 521,17

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге нарастающим итогом	66 873,81
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	24 765,73



ОТЧЁТ

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

г. Калининград, ул. Победы, д. 80

за июнь — декабрь 2019 года

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Задолженность на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	-116 134,94	1 769 674,11	1 391 177,80	-494 631,25
2	Обслуживание ВДГО	-10 604,90	107 038,96	90 249,92	-27 393,94
3	Уборка МОП	-29 257,70	338 935,61	294 197,33	-73 995,98
4	Вывоз ТКО	-86 032,54	3 709,27	76 474,92	-13 266,89
5	Содержание конт.площадки	0,00	280 215,99	257 705,74	-22 510,25
6	Обслуживание лифта	-11 879,91	241 148,34	195 672,75	-57 355,50
7	Обслуживание домофона	6 219,14	80 929,94	56 224,86	-18 485,94
8	Электроэнергия	-42 185,28	984 371,59	849 495,18	-177 061,69
9	Электроэнергия на СОИ	-51 838,80	421 159,64	355 158,92	-117 839,52
10	Газ	-5 171,82	1 675 303,24	1 244 081,16	-436 393,90
11	Холодная вода	19 207,06	440 280,52	326 699,57	-94 373,89
12	Холодная вода на СОИ	-1 083,22	8 640,04	7 305,07	-2 418,19
13	Водоотведение ХВС	15 671,71	356 623,10	264 509,47	-76 441,92
14	Отведение сточных вод на СОИ	-875,74	7 007,04	5 923,37	-1 959,41
	ИТОГО	-313 966,94	6 715 037,39	5 414 876,06	-1 614 128,27

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, выполнение заявок, материалы, инвентарь	366 908,42
2	Услуги аварийной службы	34 996,80
3	Сезонная уборка мест общего пользования	60 536,00
4	Обслуживание ДНС	87 418,66
5	Обслуживание сигнализаторов загазованности	6 000,00
6	Проверка вентканалов	31 800,00
7	Ремонт ворот	8 000,00
8	Обслуживание ВПУ	28 800,00
9	Санитарная обработка контейнерной площадки	5 000,00
10	Санитарное содержание придомовой территории	118 058,88
	Итого содержание и текущий ремонт общего имущества в доме	747 518,76
11	Комиссия РКЦ	270 743,80
12	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	620 092,20
	Итого расходы по Жилищной услуге	1 638 354,76

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге нарастающим итогом	209 040,55
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	131 319,35



ООО «ЖИЛИЩНЫЙ ТРЕСТ — ЛУЧШИЙ ДОМ»

ОТЧЁТ

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг
и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

г. Калининград, пр. Победы, д. 106

за январь— декабрь 2019 года

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п\п	Услуга	Задолженность на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	-165 747,74	259 319,76	168 931,19	-256 136,31
2	Обслуживание ВДГО	-7 368,15	17 493,96	12 893,66	-11 968,45
3	Вывоз ТКО	-27 919,64	0,00	6 639,04	-21 280,60
4	Содержание конт.площадки	0,00	11 826,78	6 277,30	-5 549,48
5	Уборка МОП	-28 386,87	55 244,16	41 232,38	-42 398,65
6	Установка домофона	-12 975,93	0,00	2 094,93	-10 881,00
7	Обслуживание лифта	-18 108,33	43 965,29	31 689,75	-30 383,87
8	Газ	-319 752,59	477 594,76	267 196,01	-530 151,34
9	Холодная вода	-26 122,86	93 895,40	76 460,36	-43 557,90
10	Холодная вода на СОИ	-1 510,41	2 114,76	1 370,64	-2 254,53
11	Водоотведение	-20 878,31	76 046,85	61 864,19	-35 060,97
12	Отведение сточных вод на СОИ	-1 019,56	1 713,18	1 098,74	-1 634,00
13	Электроэнергия	-57 964,58	191 960,28	185 182,35	-64 742,51
14	Электроэнергия на СОИ	-40 958,08	66 253,48	42 810,55	-64 401,01
	ИТОГО	-728 713,05	1 297 428,66	905 741,09	-1 120 400,62

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

№ п\п	Статьи затрат	Затраты в год
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, выполнение заявок, материалы, инвентарь	46 968,63
2	Услуги аварийной службы	1 380,00
3	ТО КНС	5 042,16
4	Проверка вентканалов	7 200,00
5	Обслуживание ВПУ	7 200,00
6	Санитарное содержание придомовой территории	68 592,84
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества в доме		136 383,63
7	Комиссия РКЦ	45 287,05
8	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	84 675,84
Итого расходы по Жилищной услуге		266 346,52

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге нарастающим итогом	-22 480,43
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	-7 026,76



ОТЧЁТ

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

г. Калининград, пр. Победы, д. 108

за январь— декабрь 2019 года

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Задолженность на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	-19 673,23	111 972,00	105 529,39	-26 115,84
2	Обслуживание ВДГО	-1 313,79	8 509,92	8 011,01	-1 812,70
3	Вывоз ТКО	-2 703,19	0,00	1 313,35	-1 389,84
4	Содержание конт.площадки	0,00	12 086,33	9 483,17	-2 603,16
5	Уборка МОП	-4 335,35	24 633,84	23 216,49	-5 752,70
7	Холодная вода	-16 161,96	69 287,75	58 359,17	-27 090,54
8	Холодная вода на СОИ	-121,66	723,78	677,83	-167,61
9	Водоотведение	-13 049,23	56 111,41	47 247,32	-21 913,32
10	Водоотведение на СОИ	-95,64	586,20	548,76	-133,08
11	Электроэнергия на СОИ	-763,29	4 682,88	4 382,17	-1 064,00
	ИТОГО	-58 217,34	288 594,11	258 768,66	-88 042,79

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, материалы, инвентарь	19 875,03
2	Услуги аварийной службы	4 830,00
3	ТО КНС	5 042,16
4	Поверка ОДПУ ХВС	2 722,00
5	Санитарное содержание придомовой территории	29 666,52
6	Проверка вентканалов	2 250,00
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества в доме		64 385,71
7	Комиссия РКЦ	12 938,43
8	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	35 831,04
Итого расходы по Жилищной услуге		113 155,18

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге нарастающим итогом	8 174,55
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	-1 183,18



ООО «ЛУЧШИЙ ДОМ В ЦЕНТРАЛЬНОМ РАЙОНЕ»

ОТЧЁТ

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

г. Калининград, ул. С. Мишина, д. 68А

за октябрь — декабрь 2019 года

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Задолженность на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	0,00	49 495,77	18 875,75	-30 620,02
2	Обслуживание ВДГО	0,00	3 582,59	1 366,27	-2 216,32
3	Сод.конт.площадки	0,00	5 090,86	1 941,64	-3 149,22
4	Электроэнергия	0,00	50 454,60	30 974,04	-19 480,56
5	Электроэнергия на сод. ОИ	0,00	10 551,10	4 023,76	-6 527,34
6	Газ	0,00	19 676,80	8 271,32	-11 405,48
7	Водоснабжение	0,00	3 185,92	1 687,30	-1 498,62
8	Водоснабжение на сод. ОИ	0,00	430,94	164,31	-266,63
9	Водоотведение	0,00	2 585,60	1 369,36	-1 216,24
10	Водоотведение на сод. ОИ	0,00	349,99	133,46	-216,53
	ИТОГО	0,00	145 404,17	68 807,21	-76 596,96

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, выполнение заявок, материалы, инвентарь	15 516,80
2	Обслуживание ВПУ	3 000,00
3	Санитарное содержание придомовой территории	11 791,20
	Итого содержание и текущий ремонт общего имущества в доме	30 308,00
4	Комиссия РКЦ	3 440,36
5	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	16 184,00
	Итого расходы по Жилищной услуге	49 932,36

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге нарастающим итогом	-436,59
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	-436,59



ООО «Лучший дом в Центральном районе»

ОТЧЁТ

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

г. Калининград, Советский пр-т, д. 33 А.

за январь — декабрь 2019 года

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Задолженность на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	-53 861,57	276 088,98	293 619,03	-36 331,52
2	Обслуживание ВДГО	-3 689,39	20 331,96	21 420,45	-2 600,90
3	Вывоз ТКО	-10 831,74	0,00	10 831,74	0,00
4	Обслуживание лифта	-8 555,82	39 861,00	43 315,79	-5 101,03
5	Уборка МОП	-10 045,29	50 544,00	54 228,03	-6 361,26
6	Ремонт лифта	-921,46	0,00	921,46	0,00
7	Холодная вода	-20 145,68	117 258,52	116 973,28	-20 430,92
8	Холодная вода на СОИ	-432,39	2 117,34	2 277,43	-272,30
9	Водоотведение	-16 245,73	95 041,92	94 667,16	-16 620,49
10	Отведение сточных вод на СОИ	-324,04	1 714,86	1 817,78	-221,12
11	Электроэнергия на СОИ	-9 835,41	51 595,74	54 770,48	-6 660,67
	ИТОГО	-134 888,52	654 554,32	694 842,63	-94 600,21

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, выполнение заявок, материалы, инвентарь	47 475,57
2	Проверка вентканалов	5 400,00
3	Поверка ОДПУ ХВС	3 263,20
4	Обслуживание ВПУ	14 400,00
5	Ремонт лифтового оборудования	3 200,00
6	Санитарное содержание придомовой территории	60 906,00
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества в доме		134 644,77
7	Комиссия РКЦ	34 742,13
8	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	98 963,16
Итого расходы по Жилищной услуге		268 350,06

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге нарастающим итогом	19 829,32
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	7 738,92



ООО «ЛУЧШИЙ ДОМ В ЦЕНТРАЛЬНОМ РАЙОНЕ»

ОТЧЁТ

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

г. Калининград, ул. Степана Разина, д. 39А

за январь — декабрь 2019 года

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Задолженность на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	-140 201,18	529 373,76	328 279,98	-341 294,96
2	Обслуживание ВДГО	-4 384,18	18 173,91	8 944,97	-13 613,12
3	Уборка МОП	-45 604,72	115 108,00	59 662,77	-101 049,95
4	ТО газового оборудования (офисы)	-2 397,54	3 995,90	6 393,44	0,00
5	Обслуживание домофона	762,12	8 460,00	4 447,59	-3 250,29
6	Обслуживание автоматики ворот	0,00	2 565,00	1 305,00	-1 260,00
7	Обслуживание лифта	-17 608,57	72 707,08	35 825,33	-54 490,32
8	Электроэнергия	-44 912,81	83 787,04	70 933,77	-57 766,08
9	Электроэнергия на СОИ	-19 991,66	76 462,06	42 341,82	-54 111,90
10	Газ	-15 683,81	628 060,18	155 732,62	-488 011,37
11	Холодная вода	1 135,90	43 051,82	21 429,15	-20 486,77
12	Холодная вода на СОИ	-666,87	2 803,23	1 532,76	-1 937,34
13	Водоотведение	922,80	34 850,27	17 347,67	-16 579,80
14	Отведение сточных вод на СОИ	-831,79	2 659,14	1 432,89	-2 058,04
	ИТОГО	-289 462,31	1 622 057,39	755 609,76	-1 155 909,94

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, выполнение заявок, материалы, инвентарь	55 259,47
2	Проверка вентканалов	2 400,00
3	Обслуживание ВПУ	14 400,00
4	Ремонт ворот паркинга	3 200,00
5	Ремонт лифтового оборудования	2 770,00
6	Санитарное содержание придомовой территории	87 481,68
	Итого содержание и текущий ремонт общего имущества в доме	165 511,15
7	Комиссия РКЦ	37 780,49
8	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	109 274,40
	Итого расходы по Жилищной услуге	312 566,04

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге нарастающим итогом	335 788,59
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	216 807,72



ООО «ЛУЧШИЙ ДОМ В ЦЕНТРАЛЬНОМ РАЙОНЕ»

ОТЧЁТ

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

г. Калининград, ул. Тенистая аллея, д. 50Г

за январь — декабрь 2019 года

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Задолженность на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	-79 192,93	956 972,15	904 610,21	-131 554,87
2	Вывоз ТКО	-9 776,64	0,00	9 776,64	0,00
3	Содержание конт.площадки	0,00	29 005,60	22 456,64	-6 548,96
4	Обслуживание ВДГО	-5 074,72	59 461,87	56 433,32	-8 103,27
5	Уборка МОП	-20 771,96	218 682,57	211 566,18	-27 888,35
6	Обслуживание лифта	-25 675,81	295 749,10	281 121,36	-40 303,55
7	Обслуживание системы видео	1 375,70	75 323,23	61 328,51	-12 619,02
8	Охрана	-75 737,09	873 154,58	829 903,12	-118 988,55
9	Тех.обсл.пожарной.сигнал.	-7 516,38	83 716,43	79 823,95	-11 408,86
10	Электроэнергия	-14 929,44	247 605,22	226 043,21	-36 491,45
11	Электроэнергия на СОИ	-19 055,02	252 104,25	235 168,27	-35 991,00
12	Газ	-64 372,29	536 048,56	490 245,66	-110 175,19
13	Холодная вода	327,64	46 512,07	37 624,90	-8 559,53
14	Холодная вода на СОИ	-787,81	10 343,14	9 658,39	-1 472,56
15	Водоотведение ХВС	271,43	37 684,85	30 468,29	-6 945,13
16	Отведение сточных вод на СОИ	-636,28	8 378,69	7 820,23	-1 194,74
	ИТОГО	-321 551,60	3 730 742,31	3 494 048,88	-558 245,03

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, выполнение заявок, материалы, инвентарь	180 617,58
2	Проверка вентканалов	11 400,00
3	Услуги аварийной службы	8 280,00
4	Санитарное содержание придомовой территории	175 602,48
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества в доме		375 900,06
5	Комиссия РКЦ	174 702,44
6	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	351 972,72
Итого расходы по Жилищной услуге		902 575,22

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге нарастающим итогом	206 427,19
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	54 396,93



ООО «ЖИЛИЩНЫЙ ТРЕСТ — ЛУЧШИЙ ДОМ»

ОТЧЁТ

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

г. Калининград, ул. Лукашова, д. 27

за январь — декабрь 2019 года

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Задолженность на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	-72 100,99	290 136,00	284 490,41	-77 746,58
2	Обслуживание ВДГО	-3 068,24	17 361,36	16 870,62	-3 558,98
3	ТО газ. обор.(офисы)	-1 564,87	2 015,95	1 762,38	-1 818,44
4	Вывоз ТКО	-45 738,62	0,00	10 261,57	-35 477,05
5	Содержание конт.площадки	0,00	23 582,31	15 842,54	-7 739,77
6	Обслуживание Лифта	-13 077,02	55 091,71	55 805,17	-12 363,56
7	Уборка МОП	-10 487,14	45 688,80	45 963,63	-10 212,31
8	Электроэнергия	-34 173,80	252 389,29	196 045,84	-90 517,25
9	Электроэнергия на сод. ОИ	-14 595,14	51 652,62	46 335,12	-19 912,64
10	Газ	0,00	281 906,96	268 010,94	-13 896,02
11	Холодная вода	-10 403,62	95 878,96	83 361,33	-22 921,25
12	Холодная вода на сод. ОИ	-835,36	2 120,04	2 083,60	-871,80
13	Водоотведение	-8 346,30	77 675,54	67 487,01	-18 534,83
14	Водоотведение на сод. ОИ	-460,62	1 716,90	1 526,74	-650,78
	ИТОГО	-214 851,72	1 197 216,44	1 095 846,90	-316 221,26

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, выполнение заявок, материалы, инвентарь	48 507,40
2	Услуги аварийной службы	6 900,00
3	Обслуживание ВПУ	14 400,00
4	Проверка вентканалов	5 100,00
5	Санитарное содержание придомовой территории	54 591,24
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества в доме		129 498,64
6	Комиссия РКЦ	54 792,35
7	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	91 377,60
Итого расходы по Жилищной услуге		275 668,59

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге нарастающим итогом	37 358,58
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	14 467,42



ООО «ЖИЛИЩНЫЙ ТРЕСТ — ЛУЧШИЙ ДОМ»

ОТЧЁТ

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

г. Калининград, ул. Алябьева, д. 36

за январь — декабрь 2019 года

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Задолженность на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	-107 780,35	256 891,51	235 464,87	-129 206,99
2	Уборка МОП	-21 223,96	56 328,99	52 105,57	-25 447,38
3	Обслуживание ВДГО	-3 752,97	14 216,83	12 646,32	-5 323,48
4	Вывоз ТКО	-22 241,29	0,00	7 509,01	-14 732,28
5	Содержание конт. площадки	0,00	12 119,37	8 270,18	-3 849,19
6	Обслуживание лифта	-10 654,89	24 694,01	25 020,81	-10 328,09
7	Ремонт лифта	0,00	25 462,85	9 251,42	-16 211,43
8	Обслуживание домофона	-1 934,88	5 880,00	5 584,15	-2 230,73
9	Установка видеонаблюдения	-1 546,42	0,00	1 546,42	0,00
10	Электроэнергия	-7 293,64	0,00	7 293,64	0,00
11	Электроэнергия на СОИ	-14 097,08	47 915,39	42 224,36	-19 788,11
12	Газ	-22 921,03	0,00	0,00	-22 921,03
13	Холодная вода	-3 434,74	79 089,79	44 361,02	-38 163,51
14	Холодная вода на СОИ	-757,40	2 072,84	1 862,07	-968,17
15	Водоотведение ХВС	-2 736,28	64 033,81	35 910,62	-30 859,47
16	Отведение сточных вод на СОИ	-517,13	1 678,75	1 507,03	-688,85
	Итого	-220 892,06	590 384,14	490 557,49	-320 718,71

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, выполнение заявок, материалы, инвентарь	44 698,79
2	Услуги аварийной службы	28 980,00
3	Проверка вентканалов	1 800,00
5	Санитарное содержание придомовой территории	30 111,60
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества в доме		105 590,39
6	Комиссия РКЦ	24 527,87
7	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	77 152,68
Итого расходы по Жилищной услуге		207 270,94

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге нарастающим итогом	78 217,29
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	49 620,57



ООО «Лучший дом в Центральном районе»

ОТЧЁТ

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

г. Калининград, ул. Бассейная, д. 7

за январь — декабрь 2019 года

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Задолженность на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	-106 085,02	627 456,25	556 417,61	-177 123,66
2	Обслуживание ВДГО	-7 404,00	41 862,25	40 268,34	-8 997,91
3	Вывоз ТКО	-46 765,35	0,00	28 258,79	-18 506,56
4	Содержание конт.площадки	0,00	22 513,01	15 870,62	-6 642,39
5	Установка домофона	-9 521,76	0,00	1 408,80	-8 112,96
6	Установка насоса	0,00	146 267,22	132 479,22	-13 788,00
7	Установка системы видеонаблюдения	0,00	122 053,71	112 209,75	-9 843,96
8	Обслуживание лифта	-15 688,77	74 973,51	72 428,54	-18 233,74
9	Газ	-151 193,97	0,00	28 155,22	-123 038,75
10	Электроэнергия на сод. ОИ	-55 886,44	225 596,25	206 092,11	-75 390,58
11	Уборка МОП	-22 431,74	107 768,28	104 030,21	-26 169,81
12	Холодная вода	-16 398,62	245 000,43	223 257,61	-38 141,44
13	Холодная вода на СОИ	-2 359,57	9 196,93	8 458,92	-3 097,58
14	Водоотведение	-13 197,75	198 449,45	180 800,29	-30 846,91
15	Отведение сточных вод на СОИ	-1 874,53	7 449,86	6 847,63	-2 476,76
16	Паркинг	-36 758,44	55 328,00	29 874,16	-62 212,28
	ИТОГО	-485 565,96	1 883 915,15	1 746 857,82	-622 623,29

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, выполнение заявок, материалы, инвентарь	127 560,92
2	Услуги аварийной службы	6 210,00
3	Обслуживание КНС, прочистка канализационной сети	17 250,00
4	Ремонт лифта	8 400,00
5	Ремонт ворот паркинга	11 300,00
6	Обслуживание ВПУ	14 400,00
7	Проверка вентканалов	12 600,00
8	Санитарное содержание придомовой территории	94 173,60
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества в доме		291 894,52
9	Комиссия РКЦ	87 342,89
10	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	223 676,64
Итого расходы по Жилищной услуге		602 914,05

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге нарастающим итогом	-12 243,48
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	24 542,20



ООО «Лучший дом в г. Зеленоградске»

ОТЧЁТ

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

г. Калининград, ул. Красносельская, д. 71 А.

за январь — декабрь 2019 года

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Задолженность на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	-135 170,41	457 832,16	384 798,94	-208 203,63
2	Вывоз ТКО	-19 064,38	0,00	14 798,42	-4 265,96
3	ВДГО	-5 684,71	32 292,60	31 358,55	-6 618,76
4	Уборка МОП	-17 191,20	84 981,60	83 605,69	-18 567,11
5	Обслуживание лифта	-12 672,35	61 470,88	60 488,37	-13 654,86
6	Обслуживание домофона	0,00	16 914,22	12 648,50	-4 265,72
7	Ремонт насоса	0,00	88 801,49	77 228,22	-11 573,27
8	Холодная вода	-26 742,88	136 019,77	133 018,79	-29 743,86
9	Холодная вода на СОИ	-425,35	2 512,68	2 226,43	-711,60
10	Водоотведение ХВС	-21 430,38	109 819,86	107 261,53	-23 988,71
11	Отведение сточных вод на СОИ	-333,41	2 039,68	1 802,33	-570,76
12	Электроэнергия на сод. ОИ	-9 876,50	61 314,89	54 088,20	-17 103,19
	ИТОГО	-248 591,57	1 053 999,83	963 323,97	-339 267,43

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, выполнение заявок, материалы, инвентарь	93 286,44
2	Обслуживание и ремонт ВПУ	14 400,00
3	Проверка вентканалов	7 200,00
4	Поверка ОДПУ ХВС	2 160,00
5	Техническая инвентаризация	8 751,32
6	Санитарное содержание придомовой территории	95 108,40
	Итого содержание и текущий ремонт общего имущества в доме	220 906,16
7	Комиссия РКЦ	48 166,20
8	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	167 437,20
	Итого расходы по Жилищной услуге	436 509,56

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге нарастающим итогом	-145 067,42
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	21 322,60



ОТЧЁТ

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

г. Калининград, ул. Марата, д. 9
за январь — декабрь 2019 года

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Задолженность на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	-91 133,46	530 751,29	363 502,87	-258 381,88
2	Обслуживание ВДГО	-5 878,86	30 128,79	23 532,36	-12 475,29
3	Уборка МОП	-14 589,67	94 781,76	70 264,36	-39 107,07
4	Вывоз ТКО	-27 903,58	0,00	15 942,13	-11 961,45
5	Содержание конт.площадки	0,00	8 351,37	4 179,78	-4 171,59
6	Охрана	-111 730,85	253 974,35	199 050,60	-166 654,60
7	Обслуживание лифта	0,00	26 384,39	14 056,14	-12 328,25
8	Электроэнергия	-50 554,63	152 069,38	127 428,72	-75 195,29
9	Электроэнергия на СОИ	-64 930,87	155 871,38	119 741,56	-101 060,69
10	Газ	-2 904,21	531 915,39	258 381,15	-276 438,45
11	Холодная вода	-1 010,85	30 500,69	21 813,59	-9 697,95
12	Холодная вода на СОИ	-2 613,33	6 155,33	4 749,20	-4 019,46
13	Водоотведение ХВС	-811,65	24 696,60	17 649,90	-7 858,35
14	Отведение сточных вод на СОИ	-2 110,87	4 985,66	3 842,80	-3 253,73
	ИТОГО	-376 172,83	1 850 566,38	1 244 135,16	-982 604,05

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, выполнение заявок, материалы, инвентарь	93 592,43
2	Услуги аварийной службы	6 900,00
3	Прочистка канализационной системы	7 500,00
4	Проверка вентканалов	4 050,00
5	Ремонт лифта	5 000,00
6	Обслуживание ВПУ	21 600,00
7	Санитарное содержание придомовой территории	118 755,00
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества в доме		257 397,43
8	Комиссия РКЦ	62 206,76
9	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	152 250,00
Итого расходы по Жилищной услуге		471 854,19

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге нарастающим итогом	73 698,37
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	58 897,10



ОТЧЁТ

по начислению, поступлению и расходованию денежных средств в связи с оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

г. Калининград, ул. Осенняя, д. 4

за январь — декабрь 2019 года

1. Сведения по начислению и оплате за жилищно — коммунальные услуги

руб.

№ п/п	Услуга	Остаток на 01.01.2019	Начислено	Оплачено	Остаток на 31.12.2019
1	Жилищная услуга	-257 321,07	1 251 258,68	1 247 465,09	-261 114,66
2	Уборка МОП	-52 741,98	251 635,84	252 694,01	-51 683,81
3	Обслуживание ВДГО	-15 163,89	95 620,59	93 422,50	-17 361,98
4	Вывоз ТКО	-58 237,62	0,00	42 985,07	-15 252,55
5	Содержание конт. площадки	0,00	7 949,56	5 848,27	-2 101,29
6	Обслуживание лифта	-64 152,71	398 612,29	386 754,04	-76 010,96
7	Обслуживание домофона	-13 546,01	66 868,02	67 408,76	-13 005,27
8	Установка домофона	-1 800,00	0,00	900,00	-900,00
9	Монтаж козырька	-391,60	0,00	157,38	-234,22
10	Обслуживание пожарной сигнализации	-23 847,90	124 900,75	123 667,28	-25 081,37
11	Электроэнергия	-259 533,40	1 241 016,41	1 256 848,50	-243 701,31
12	Электроэнергия на СОИ	-56 385,04	339 533,10	331 486,10	-64 432,04
13	Газ	-27 862,70	929 582,60	896 784,14	-60 661,16
14	Холодная вода	-67 178,07	541 825,44	519 107,75	-89 895,76
15	Холодная вода на СОИ	-2 345,88	13 934,65	13 647,81	-2 632,72
16	Водоотведение	-54 163,85	438 729,82	420 098,59	-72 795,08
17	Отведение сточных вод на СОИ	-1 704,33	11 286,63	10 950,38	-2 040,58
	ИТОГО	-956 376,05	5 712 754,38	5 670 225,67	-998 904,76

2. Сведения о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты в год
1	Техническое обслуживание внутридомовых систем, сетей и устройств — водоснабжения, водоотведения и канализации, электросетей, выполнение заявок, материалы, инвентарь	249 644,10
2	Акарицидная обработка придомовой территории	1 428,57
3	Услуги аварийной службы	4 145,00
4	Обслуживание ВПУ	14 400,00
5	Поверка ОДПУ ХВС	86 480,00
6	Санитарное содержание придомовой территории	233 148,36
7	Проверка вентканалов	24 000,00
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества в доме		613 246,03
8	Комиссия РКЦ	283 511,28
9	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	419 225,40
Итого расходы по Жилищной услуге		1 315 982,71

3. Финансовый результат по итогам года (п.1 "Жилищная услуга")

руб.

1	Финансовый результат по жилищной услуге нарастающим итогом	-24 038,76
2	Финансовый результат по жилищной услуге за 2019 год (начислено - расходы)	-64 724,03